

ZARZĄDZENIE Nr 384 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 20 kwietnia 2020 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu najmu powierzchni użytkowych
znajdujących się na terenie przedszkoli, szkół, placówek oświatowo-wychowawczych
i innych placówek objętych systemem oświaty, prowadzonych przez Miasto Łódź,
z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511, 1571 i 1815), § 1 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491, 522, 531 i 565), § 9 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 4039) oraz § 2 pkt 11 uchwały Nr XLVIII/984/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 12 września 2012 r. w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Łodzi uprawnień do określania wysokości cen i opłat albo sposobu ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2899), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LVIII/1231/13 z dnia 6 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1898) i Nr LXX/1833/18 z dnia 18 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2529)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. W okresie od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 31 maja 2020 r., z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, ustaliam stawkę czynszu w wysokości 1 zł miesięcznie netto za najem całej powierzchni użytkowej znajdującej się na terenie danego przedszkola, szkoły, placówki oświatowo-wychowawczej i innej placówki objętej systemem oświaty, prowadzonej przez Miasto Łódź, wskazanej w umowie zawartej pomiędzy dyrektorem przedszkola, szkoły, placówki oświatowo-wychowawczej lub innej placówki a najemcą, z wyłączeniem powierzchni garażowych.

2. Postanowienia ust. 1 nie mają zastosowania do publicznych i niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego, szkół i placówek, prowadzonych przez osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego oraz osoby fizyczne, wymienionych w art. 15-21, art. 25, art. 26, art. 28-31a i art. 32 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 17 i 278), funkcjonujących na terenie Miasta Łodzi.

3. Warunkiem naliczenia stawki czynszu, o której mowa w ust. 1 jest złożenie przez najemcę do dnia 27 kwietnia 2020 r. wniosku w formie elektronicznej na adres e-mail przedszkola, szkoły, placówki oświatowo-wychowawczej lub innej placówki objętej systemem oświaty, prowadzonej przez Miasto Łódź, w której usytuowana jest wynajmowana powierzchnia użytkowa.

4. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 3 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Naliczenie stawki czynszu, o której mowa w ust. 1 ma zastosowanie wobec najemców, którzy na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 3, nie zalegali z czynszem i opłatami za świadczenia z tytułu najmu oraz podatkiem od nieruchomości.

6. Dyrektor przedszkola, szkoły, placówki oświatowo-wychowawczej lub innej placówki objętej systemem oświaty, prowadzonej przez Miasto Łódź, w której usytuowana jest wynajmowana powierzchnia użytkowa, zawiadamia wnioskodawcę o sposobie rozpatrzenia wniosku w terminie 14 dni roboczych od dnia jego złożenia na podany we wniosku adres e-mail.

§ 2. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Edukacji w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą od dnia 1 kwietnia 2020 r.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3847 /VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 20 kwietnia 2020 r.

Łódź, dnia.....

**Prezydent Miasta Łodzi
za pośrednictwem**

.....
(nazwa przedszkola, szkoły, placówki oświatowo-
wychowawczej lub innej placówki objętej
systemem oświaty)

Łódź,
(adres)

.....
Nazwa firmy

.....
NIP i REGON

.....
Nr KRS

.....
Siedziba firmy

.....
Nr telefonu

.....
Adres e-mail

.....
Adres i numer lokalu, którego wniosek dotyczy

.....
Rodzaj działalności prowadzonej w lokalu

WNIOSEK

Na podstawie zarządzenia Nr Prezydenta Miasta Łodzi z dnia kwietnia 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu najmu powierzchni użytkowych znajdujących się na terenie przedszkoli, szkół, placówek oświatowo-wychowawczych i innych placówek objętych systemem oświaty, prowadzonych przez Miasto Łódź, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, proszę o ustalenie stawki czynszu najmu całej powierzchni użytkowej za kwiecień i maj 2020 r. w wysokości 1 zł miesięcznie netto.

Jednocześnie oświadczam, że na dzień złożenia wniosku nie zalegam z czynszem i opłatami za świadczenia z tytułu najmu oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

Proszę o potwierdzenie przyjęcia wniosku na adres e-mail:

.....

.....
Imię i Nazwisko osoby uprawnionej
do złożenia wniosku w imieniu
Wnioskodawcy