

**ZARZĄDZENIE Nr 3956 /VIII/20**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 6 maja 2020 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Kurczaki 133-137 na okres do 3 lat  
oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kurczaki 133-137, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 3956/VIII/20  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 6 maja 2020 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka opłaty za udostępnienie nieruchomości Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Kurczaki 133-317 Obręb G-30 część działki nr 625/7 KW LD1M/00160652/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	17 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie IV	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą Nr XXIV/392/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 października 2011 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Zygmunta, Bałtyckiej, Lotnej, Sąsiedzkiej, do terenów kolejowych.</p> <p>Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 i 471), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., przedmiotowa nieruchomość należy do terenów ogródków działkowych – D.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)</p>	<p>W okresie pierwszych 9 miesięcy trwania umowy: rocznie</p> <p><b>50,00 zł</b></p> <p>+ <b>podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opłata roczna płatna będzie w terminie do 30 listopada</p> <p>Po okresie pierwszych 9 miesięcy trwania umowy: miesięcznie</p> <p><b>17 m<sup>2</sup> x 0,79 zł/m<sup>2</sup> = 13,43 zł</b></p> <p>+ <b>podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada</p> <p>Stawka nie podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 14 maja 2020 r. do dnia 4 czerwca 2020 r.