

ZARZĄDZENIE Nr 4028 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego		Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	
		b) Powierzchnia działki	3		4	5
1.	a) ul. Bolesława Limanowskiego 42/44 lokal użytkowy nr 2U-3 b) 233/1 c) B-46 d) LD1M/00054147/9	a) 219,03 m ² b) 472 m ²		zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 296 061 zł b) 33 939 zł	
2.	a) ul. Zgierska 21 m. 77 b) 218 c) B-47 d) LD1M/0002306/3	a) 22,54 m ² b) 2100 m ²		zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 38 393 zł b) 21 607 zł	
3.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal użytkowy – segment E b) 498/1; 498/2; 489/34; 495/1; 489/41; 84/113; 84/115; 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	a) 135,16 m ² / 16,88 m ² b) 5902 m ²		zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 277 136 zł b) 212 864 zł	
4.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal użytkowy – segment C b) 498/1; 498/2; 489/34; 495/1; 489/41; 84/113; 84/115; 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	a) 135,49 m ² / 16,72 m ² b) 5902 m ²		zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 276 898 zł b) 213 102 zł	

5.	a) ul. Stefana Żeromskiego 60 m. 37 b) 246/2; 246/3 c) P-19 d) LDIM/00088527/4	a) 25,16 m ² b) 747 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 59 800 zł b) 10 200 zł
6.	a) ul. Piotrkowska 92 m. 9A b) 140/2 c) S-6 d) LDIM/00004949/6	a) 14,26 m ² b) 3109 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 167 zł b) 13 833 zł
7.	a) ul. kpt. pilota Franciszka Żwirki 18 m. 1A b) 5 c) S-8 d) LDIM/00087504/0	a) 32,97 m ² b) 896 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 752 zł b) 49 248 zł
8.	a) ul. Piotrkowska 261 m. 8 b) 37/12; 37/13 c) S-9 d) LDIM/00001913/4	a) 22,48 m ² / 3,29 m ² b) 931 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 071 zł b) 43 929 zł
9.	a) ul. Piotrkowska 261 m. 11 b) 37/12; 37/13 c) S-9 d) LDIM/00001913/4	a) 25,42 m ² / 5,15 m ² b) 931 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 49 563 zł b) 50 437 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,

tj. od dnia 22 maja 2020 r. do dnia 12 czerwca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 i 568).