

ZARZĄDZENIE Nr 4074 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 19 maja 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali
mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy
Wólczańskiej 41, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie
własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471)

zarządzam, co następuje:

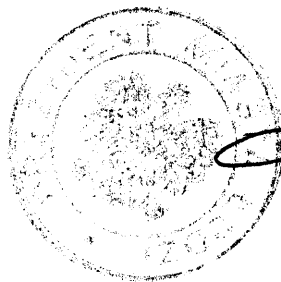
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne, usytuowane w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Wólczańskiej 41, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik

do zarządzenia Nr 4074/VIII/20

Prezydenta Miasta Łodzi

z dnia 19 maja 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	Powierzchnia lokali a) Powierzchnia działki b) Powierzchnia działki	Opis oferty i przeznaczenie nieruchomości	Łączna cena nieruchomości a) lokale b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Wólczańska 41 b) 266/1 c) P-19	a) lokal mieszkalny nr 15 68,69 m ² , lokal mieszkalny nr 16 54,07 m ² , lokal mieszkalny nr 26 44,10 m ² b) 2203 m ²	Oferta dotyczy łącznej sprzedaży trzech lokali mieszkalnych nr 15, nr 16 oraz nr 26. Lokal mieszkalny nr 15 usytuowany jest na III piętrze budynku prawej oficyny, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz WC. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 0,042. Lokal mieszkalny nr 16 usytuowany jest na III piętrze budynku prawej oficyny, składa się z 2 pokoi, kuchni przedpokoju oraz WC. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 0,033. Lokal mieszkalny nr 26 usytuowany jest na parterze budynku lewej oficyny, składa się z 2 pokoi, kuchni przedpokoju oraz WC. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 0,027.	a) 234 984 zł b) 215 016 zł

d) LD1M/00004844/0	Budynek, w którym usytuowane są lokale, znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowo-handlowej. Sprzedaż lokali następuje wraz z udziałem w prawie własności gruntu.	
--------------------	--	--

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2020 r. do dnia 12 czerwca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 i 568).