

ZARZĄDZENIE Nr 4218 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 1 czerwiec 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Ludwika Zamenhofs bez numeru
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Ludwika Zamenhofs bez numeru, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

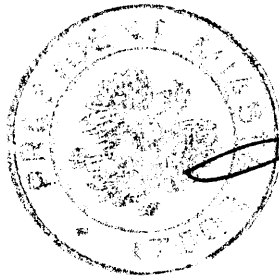
§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4218/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 1 czerwca 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Ludwika Zamenhofa bez numeru obręb S-6 działka nr 325/5 KW LD1M/00087605/8 Właściciel: Miasto Łódź	212,00 m ²	Teren w strefie 1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Adama Mickiewicza i Tadeusza Kościuszki i ulic: Łąkowej, Marii Skłodowskiej - Curie, Stefana Żeromskiego, Andrzeja Struga, Gdańskiej, Mikołaja Kopernika i Wólczańskiej przyjęty uchwałą Nr VI/213/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2168), obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW/U (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej). Sposób zagospodarowania terenu: 151,00 m ² - teren pod miejsca postojowe 61,00 m ² - teren pod zieleńce	151,00 m² x 2,20 zł/m²= 332,20 zł 61,00 m² x 1,90 zł/m²= 115,90 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry, nie podlega waloryzacji.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 17 czerwca 2020 r. do dnia 8 lipca 2020 r.

Wydierżawienie opisanej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.