

ZARZĄDZENIE Nr 4222/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *1 czerwca* 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Henryka Wieniawskiego bez numeru
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomość położoną w Łodzi przy ulicy Henryka Wieniawskiego bez numeru, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

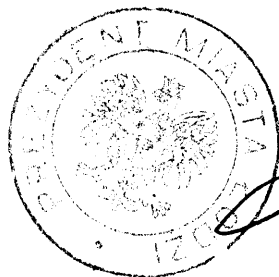
§ 2. Wdzierżawienie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4222/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 01 czerwca 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	<p>Łódź ul. Henryka Wieniawskiego bez numeru obręb G-1 działka nr 79/1 działka nr 79/31 KW nr LD1M/00031170/2 Właściciel: Miasto Łódź</p>	<p>90 m² 31 m² <u>Łącznie 121 m²</u></p>	<p>Teren położony w strefie II.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 782) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.), obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem</p> <p>AG1 - tereny aktywności gospodarczej o ograniczonej uciążliwości.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu:</p> <p>- tereny towarzyszące przewidziane do utwardzenia na dojeżdżanie, dojazdy, miejsca postojowe</p>	<p>121 m² x 1,90 zł/m² = 229,90 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz miesięczny jest płatny do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny nie będzie podlegać waloryzacji.</p>

Wydzierżawienie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.
Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 17 czerwca 2020 r. do dnia 08 lipca 2020 r.