

ZARZĄDZENIE Nr 4225 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 1 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Bajecznej 1, 3, 11, 13, 15,
Dalekiej 11 i Dalekiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Bajecznej 1, 3, 11, 13, 15, Dalekiej 11 oraz Dalekiej bez numeru wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

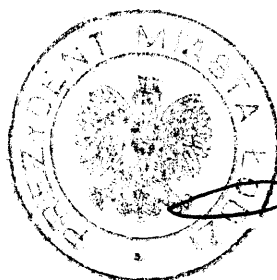
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Hanna Zdanowska". The signature is written in a cursive style and is positioned over the right side of the official seal.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4225/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 01 czerwca 2020 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego Termin płatności
1.	Łódź ul. Bajeczna 1 obręb G-44 działka nr 82/3 KW nr LD1M/00064560/3 Własność: Miasto Łódź	28 m ²	Teren niezabudowany położony w strefie III	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 782) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	28 m ² x 0,20 zł = 5,60 zł x 12 m-cy = 67,20 zł
2.	Łódź ul. Bajeczna 3 obręb G-44 działka nr 82/4 KW nr LD1M/00064560/3 Własność: Miasto Łódź	23 m ²		Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.), obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	23 m ² x 0,20 zł = 4,60 zł x 12 m-cy = 55,20 zł
3.	Łódź ul. Bajeczna 11 obręb G-44 działka nr 82/8 KW nr LD1M/00064560/3 Własność: Miasto Łódź	24 m ²			24 m ² x 0,20 zł = 4,80 zł x 12 m-cy = 57,60 zł
4.	Łódź ul. Bajeczna 13 obręb G-44 działka nr 82/9 KW nr LD1M/00064560/3 Własność: Miasto Łódź	23 m ²		Sposób zagospodarowania terenu: - teren graniczący z nieruchomością zabudowaną, jednorodzinną, przeznaczony na teren pod urządzoną zielenią.	23 m ² x 0,20 zł = 4,60 zł x 12 m-cy = 55,20 zł
5.	Łódź ul. Bajeczna 15 obręb G-44 działka nr 82/10 KW nr LD1M/00064560/3	23 m ²			23 m ² x 0,20 zł = 4,60 zł x 12 m-cy = 55,20 zł

6.	<p>Własność: Miasto Łódź</p> <p>Łódź ul. Daleka 11 obręb G-44 działka nr 82/24 działka nr 579/26 KW nr LD1M/00064560/3 Własność: Miasto Łódź</p>	<p>14 m² 127 m²</p>			<p>141 m² x 0,20 zł = 28,20 zł x 12 m-cy = 338,40 zł</p> <p>2 m² x 0,20 zł = 0,40 zł x 12 m-cy = 4,80 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz miesięczny za okres kalendarzowy płatny jest jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.</p> <p>Czynsz dzierżawny nie będzie podlegać waloryzacji.</p>
7.	<p>Łódź ul. Daleka bez numeru obręb G-44 działka nr 579/27 KW nr LD1M/00064560/3 Własność: Miasto Łódź</p>	<p>2 m²</p>			

Części nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz Wnioskodawców.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 17 czerwca 2020 r. do dnia 08 lipca 2020 r.