

**ZARZĄDZENIE Nr 4366/VIII/20**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 18 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kasprzaka 12a nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Jana Augustyniaka bez numeru i Marcina Kasprzaka bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kasprzaka 12a, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 4366/VIII/20  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 18 czerwca 2020 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania
1.	Łódź ul. Jana Augustyniaka bez numeru obręb P-7 działka nr 237/13 księga wieczysta LD1M/00036646/5	134 m <sup>2</sup>	Nieruchomości niezabudowane	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 782), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolami M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych  <b>Sposób zagospodarowania terenów:</b> tereny zielone
2.	Łódź ul. Marcina Kasprzaka bez numeru obręb P-7 działka nr 240/3 księga wieczysta LD1M/00036646/5	171 m <sup>2</sup>		
		Łączna powierzchnia 305 m <sup>2</sup>		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 25 czerwca 2020 r. do dnia 16 lipca 2020 r.

Użyczenie nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kasprzaka 12a