

ZARZĄDZENIE Nr 4471 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 30 czerwca 2020 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy
Jana Brzechwy 3, 5 i Jana Brzechwy bez numeru oraz w Parku Podolskim, oznaczonych
w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerami: 19/173, 22/5, 23/9 i 38/6.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Jana Brzechwy 3, 5 i Jana Brzechwy bez numeru oraz w Parku Podolskim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerami: 19/173, 22/5, 23/9 i 38/6, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00030438/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 19/173 w obrębie W-30 – pasa ochronnego dla kanału ogólnospławnego $d=0,30$ m, zlokalizowanego na sąsiedniej działce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerem 23/7;
- 2) na działce o numerze 22/5 w obrębie W-30 – pasa ochronnego dla kanału ogólnospławnego $d=0,30$ m, zlokalizowanego na sąsiedniej działce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerem 23/7;
- 3) na działce o numerze 23/9 w obrębie W-30 – kanału ogólnospławnego $d=0,30$ m;
- 4) na działce o numerze 38/6 w obrębie W-30:
 - a) magistrali wodociągowej $\varnothing 800$ mm,
 - b) kanału ogólnospławnego JIII $d=0,80 \times 1,40$ m.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 19/173 w obrębie W-30 na 3 m^2 ;
- 2) 22/5 w obrębie W-30 na 18 m^2 ;
- 3) 23/9 w obrębie W-30 na 5 m^2 ;
- 4) 38/6 w obrębie W-30 na 872 m^2 .

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-30 numerami: 19/173, 22/5, 23/9 i 38/6 z księgi wieczystej LD1M/00030438/2 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 4471/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 30 czerwiec 2020 r.



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 4471 /VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 30 czerwca 2020 r.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.