

ZARZĄDZENIE Nr 4516/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 6 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Rąbieńskiej bez numeru i Obronnej bez numeru.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz uchwały Nr XXVI/885/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach: Rąbieńskiej bez numeru i Obronnej bez numeru

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicach: Rąbieńskiej bez numeru i Obronnej bez numeru, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4516/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 6 lipca 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Rąbieńska bez numeru/ Obronna bez numeru Działki nr: 7/1, 8/3, 8/4, 9/1, 10/2 obręb P-2 księga wieczysta LD1M/00051104/5	18 752 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana. Na jej terenie znajdują się liczne drzewa, są to m.in. liczne dęby szypułkowe sadzone w formie szpaleru, modrzewie europejskie, dęby czerwone, sosny pospolite, samosiewy czeremchy amerykańskiej. Na działce nr 9/1 znajduje się obiekt w stanie ruiny.	Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr LXXII/1623/01 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 grudnia 2001 r. o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w granicach ulic Podchorążych, Dąbrowszczaków, Rąbieńskiej i terenów zespołu mieszkaniowego „Leśny Jasieniec”. Nieruchomości wchodzą w skład jednostek urbanistycznych oznaczonych symbolami: 1MN -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2ZL – teren zieleni leśnej, dla którego plan ustala zachowanie istniejącej zieleni i całkowity zakaz podziału terenów, 2EE- tereny stacji transformatorowych.	2 200 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 14 lipca 2020 r. do dnia 4 sierpnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Polityki Społecznej, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.