

ZARZĄDZENIE Nr 4650 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 21 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4650/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 21 lipca 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Bojowników Getta Warszawskiego 6 lokal użytkowy nr 3U b) 368/1 c) B-47 d) LD1M/00061388/2	a) 34,10 m ² b) 432 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 791 zł b) 4 209 zł
2.	a) ul. Pabianicka 27/29 lokal użytkowy nr 1U b) 174 c) G-2 d) LD1M/00076103/9	a) 9,66 m ² b) 1076 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 29 544 zł b) 456 zł
3.	a) ul. Wólczańska 27 lokal użytkowy nr 20U b) 210 c) P-19 d) LD1M/00001015/9	a) 57,72 m ² b) 2080 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 750 zł b) 26 250 zł

4.	a) ul. Gdańska 4 lokal użytkowy nr 2U b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2	a) 19,08 m ² b) 1514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 43 250 zł b) 6 750 zł
5.	a) ul. Legionów 24 lokal użytkowy nr 2U b) 35/2 c) S-1 d) LD1M/00091064/4	a) 54,96 m ² b) 1880 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 230 110 zł b) 59 890 zł
6.	a) ul. Piotrkowska 28 lokal użytkowy nr 10U b) 335/3 c) S-1 d) LD1M/00055844/2	a) 19,46 m ² b) 985 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 800 zł b) 13 200 zł
7.	a) ul. Pomorska 22 lokal użytkowy nr 5U b) 180/1 c) S-1 d) LD1M/00062948/3	a) 18,06 m ² b) 1689 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 644 zł b) 24 336 zł
8.	a) ul. Zachodnia 75 lokal użytkowy nr 3U b) 45 c) S-1 d) LD1M/00089952/9	a) 29,81 m ² b) 993 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 109 460 zł b) 50 540 zł
9.	a) ul. Edwarda Abramowskiego 36 lokal użytkowy nr 1U b) 112/2 c) S-8 d) LD1M/00006397/5	a) 96,28 m ² b) 540 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 361 948 zł b) 48 052 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 24 lipca 2020 r. do dnia 14 sierpnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065 i 1106).