

ZARZĄDZENIE Nr 4657/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 21 lipca 2020 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach: Alojzego Felińskiego 3/3A,
Gabrieli Zapolskiej 50, Kazimierza Chłędowskiego 1 oraz Konspiracyjnego
Wojska Polskiego 1A/3A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat, część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach: Alojzego Felińskiego 3/3A, Gabrieli Zapolskiej 50, Kazimierza Chłędowskiego 1 oraz Konspiracyjnego Wojska Polskiego 1A/3A, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4657/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 21 lipca 2020 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Stawka za udostępnienie nieruchomości |
|-----|---|----------------------------|---|--|--|
| 1. | <p>Łódź ul. Alojzego Felińskiego 3/3A, ul. Gabrieli Zapolskiej 50, ul. Kazimierza Chłędowskiego 1 ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 1A/3A obręb G-17 część działki nr 267/116 KW LD1M/00112232/7 Właściciel: Miasto Łódź</p> | 122,10 m ² | Teren niezabudowany położony w strefie II | <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 782) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.), obejmuje przedmiotowe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. Sposób zagospodarowania terenu: - teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą)</p> | <p>W okresie pierwszych 9 miesięcy miesięcznie: 122,10 m² x 0,19 zł/m² = 23,20 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Po okresie pierwszych 9 miesięcy miesięcznie: 122,10 m² x 1,93 zł/m² = 235,65 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz miesięczny jest płatny do 10 dnia każdego miesiąca z góry.</p> <p>Czynsz dzierżawny nie będzie podlegać waloryzacji.</p> |

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 25 sierpnia 2020 r. do dnia 15 września 2020 r.