

**ZARZĄDZENIE Nr 4703 /VIII/20**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 24 lipca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8 nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 6 i Powstańców Wielkopolskich bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz art. 710 w związku z art. 336 Kodeksu cywilnego

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, nieruchomości i części nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

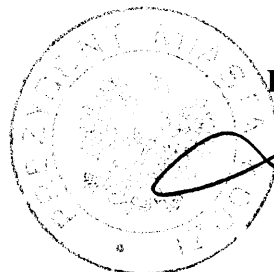
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 2906/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2016 r. użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Powstańców Wielkopolskich 6 i Powstańców Wielkopolskich bez numeru.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 4703/VIII/20  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 24 lipca 2020 r.

Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-45 ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 70/120 KW LD1M/00122324/2	739 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782 i 1086), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.  <b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> zieleńce, dojścia do nieruchomości, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, miejsca postojowe wykorzystywane przez użytkowników nieruchomości wspólnoty mieszkaniowej.
2.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 70/156 KW LD1M/00264856/7	17 m <sup>2</sup>		
3.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 70/165 KW LD1M/00122325/9	105 m <sup>2</sup>		
4.	ul. Powstańców Wielkopolskich 6 część działki nr 70/157 KW LD1M/00264567/4	182 m <sup>2</sup>		
5.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru działka nr 70/158	86 m <sup>2</sup>		
6.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru działka nr 70/164	347 m <sup>2</sup>		

7.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru działka nr 70/161	3 m <sup>2</sup>		
8.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru działka nr 70/159	7 m <sup>2</sup>		
		Łączna powierzchnia		
		1486 m <sup>2</sup>		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 sierpnia 2020 r. do dnia 31 sierpnia 2020 r.

Użyczenie nieruchomości i części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8.