

ZARZĄDZENIE Nr 4747/VIII/20

PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

z dnia 24 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Rąbieńskiej 9, Rąbieńskiej bez numeru, Kwiatowej 13 i Kwiatowej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz § 5 pkt 2 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości i część nieruchomości położone w Łodzi przy ulicach Rąbieńskiej 9, Rąbieńskiej bez numeru Kwiatowej 13 i Kwiatowej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

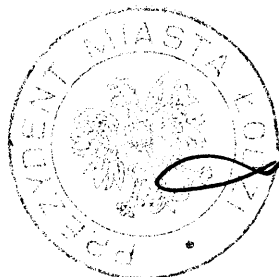
§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości i części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, which appears to read 'Hanna Zdanowska', is written over the seal and the printed text.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4747/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 24 lipca 2020 r.

Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	Łódź ul. Kwiatowa 13 obręb P-5 działka nr 336/23 KW LD1M/00039361/4 Właściciel: Miasto Łódź	362 m ²	Teren położony w strefie III.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782 i 1086) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Sposób zagospodarowania terenu: teren pod usługi, teren utwardzony i teren zielony. M3 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	82 m ² x 2,50 zł = 205,00 zł 100 m ² x 1,20 zł = 120,00 zł 283 m ² x 0,60 zł = 169,80 zł Razem: 494,80
2.	Łódź ul. Kwiatowa bez numeru działka nr 336/19 KW LD1M/00039361/4 Właściciel: Miasto Łódź	49 m ²			+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10 dnia każdego miesiąca z góry.
3.	Łódź ul. Rąbieńska bez numeru obręb P-5 działka nr 399/12 Właściciel: Miasto Łódź	17 m ²			
4.	Łódź ul. Rąbieńska 9 obręb P-5 część działki nr 336/24 KW LD1M/00039361/4 Właściciel: Miasto Łódź	37 m ²			
		łącznie 465 m²			

Wydierżawienie nieruchomości i części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 7 sierpnia 2020 r. do dnia 28 sierpnia 2020 r.