

ZARZĄDZENIE Nr 4756/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 24 lipca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru na okres do 3 lat
oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

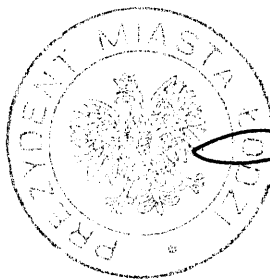
§ 2. Wyzdierżawienie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4756 /VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 24 lipca 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	<p>Łódź ul. Romanowska bez numeru obręb B-55 działka nr 62/3 KW LD1M/00067661/2 Miasto Łódź</p>	12,00 m ²	Teren w strefie V	<p>Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Aleksandrowskiej, Kędry, Czcibora i Rojnej oraz zachodniej granicy miasta Łodzi, przyjętym uchwałą Nr LXXVI/2075/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 października 2018 r., (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5626), zgodnie z którym dla przedmiotowego terenu położonego w jednostce oznaczonej symbolem MN przyjęto jako przeznaczenie zabudowę mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: 12,00 m² - teren graniczący z nieruchomością zabudowaną jednorodziną przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania</p>	<p>- teren graniczący z nieruchomością zabudowaną jednorodziną przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania 12,00 m² x 0,90 zł/m² = 10,80zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz dzierżawny płatny do dnia 10 każdego miesiąca z góry.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 7 sierpnia 2020r. do dnia 28 sierpnia 2020 r.
Wydzierżawienie opisanej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.