

ZARZĄDZENIE Nr 5076/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 7 września 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie PKP Polskim Liniom Kolejowym S.A. części nieruchomości i nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 33 i przy szlaku kolejowym, na czas oznaczony do 3 miesięcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie PKP Polskim Liniom Kolejowym S.A. część nieruchomości i nieruchomości, położone w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 33 i przy szlaku kolejowym, o łącznej powierzchni 6281 m², oznaczone jako:

- 1) część działki nr 1/48 w obrębie P-28, o powierzchni 3550 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00273235/4;
- 2) działka nr 6/3 w obrębie P-36, o powierzchni 2731 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00224870/9.

§ 2. Użyczenie części nieruchomości i nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje na czas oznaczony do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na przeprowadzenie przedsięwzięcia pn. „Przebudowa stacji Łódź - Kaliska”.

§ 3. Użyczenie części nieruchomości i nieruchomości, o których mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego używaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do przejęcia odpowiedzialności za szkody osób trzecich powstałe na terenie objętym umową użyczenia;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności;
- 4) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 5) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 6) zakaz oddawania terenu do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA