

**ZARZĄDZENIE Nr 5188 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 września 2020 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Emilii Plater 39/41 nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Tadeusza Mostowskiego bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Emilii Plater 39/41, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, nieruchomość i części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 5188/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 23 września 2020 r.

Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-50 ul. Tadeusza Mostowskiego bez numeru działka nr 145/60 Księga wieczysta LD1M/00008758/8	512 m ²	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolami M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych Sposób zagospodarowania terenu: dojścia do budynku, tereny zielone, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych wraz z dojściem do śmietnika.
2.	część działki nr 145/61 Księga wieczysta LD1M/00026954/4	182 m ²		
3.	część działki nr 145/56 Księga wieczysta LD1M/00023863/8	34 m ²		
		Łączna powierzchnia 728 m ²		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 13 października 2020 r. do dnia 3 listopada 2020 r.

Użyczenie nieruchomości i części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Emilii Plater 39/41.