

ZARZĄDZENIE Nr 5377 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 października 2020 r.

w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektu pn. „Modernizacja budynku przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 154 dla potrzeb Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łodzi”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz zarządzenia Nr 1535/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 lipca 2019 r. w sprawie określenia sposobu inicjowania i monitorowania projektów o charakterze inwestycyjnym w Urzędzie Miasta Łodzi oraz miejskich jednostkach organizacyjnych, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 2059/VIII/19 z dnia 11 września 2019 r. i Nr 4889/VIII/20 z dnia 12 sierpnia 2020 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam Zarząd Inwestycji Miejskich w Łodzi, jako miejską jednostkę organizacyjną odpowiedzialną za realizację Projektu pn. „Modernizacja budynku przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 154 dla potrzeb Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łodzi.”, zwanego dalej Projektem.

§ 2. 1. Powołuję Komitet Sterujący ds. realizacji Projektu, zwany dalej Komitetem Sterującym, w następującym składzie:

- | | |
|------------------------------|---|
| 1) Przewodniczący | - Agnieszka Kowalewska-Wójcik
Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich; |
| 2) Zastępca Przewodniczącego | - Agnieszka Stępnik
Dyrektor Departamentu Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi; |
| 3-5) Członkowie: | - Robert Kolczyński
p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
- Piotr Bors
Dyrektor Departamentu Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi;
- Paweł Bliźniuk
p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi. |

2. Komitet Sterujący odpowiedzialny jest za osiągnięcie głównego celu Projektu.

3. Do zadań Komitetu Sterującego należy w szczególności:

- 1) dokonywanie analizy zagadnień projektowych i wytyczanie kierunków działań w ramach Projektu wraz z oznaczeniem ich priorytetu, wspieranie Kierownika Projektu oraz proponowanie Kierownikowi Projektu rozwiązań;
- 2) zarządzanie Projektem na poziomie strategicznym oraz odbieranie informacji o poziomie realizacji Projektu;
- 3) nadzór nad przebiegiem realizacji Projektu w zakresie kluczowych elementów: zakresu, harmonogramu, budżetu, jakości oraz istotnego ryzyka i problemów, które nie mogą zostać zneutralizowane lub rozwiązane na poziomie operacyjnym;
- 4) zatwierdzanie przydziału zasobów dla Zespołu Projektu oraz struktury Zespołu Projektu;

5) przygotowywanie rekomendacji dla Prezydenta Miasta Łodzi, w kwestiach wymagających jego decyzji.

4. Posiedzenia Komitetu Sterującego zwołuje Przewodniczący Komitetu Sterującego lub jego Zastępca.

5. Posiedzenia Komitetu Sterującego będą odbywać się w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz na 3 miesiące.

6. Komitet Sterujący decyzje podejmuje zwykłą większością głosów. W przypadku kwestii spornych decyzje podejmuje Przewodniczący Komitetu Sterującego, a w przypadku jego nieobecności - Zastępca Przewodniczącego Komitetu Sterującego.

7. W pracach Komitetu Sterującego, poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Przewodniczącego Komitetu Sterującego lub jego Zastępcy, mogą uczestniczyć inne osoby, których udział jest uzasadniony w związku z realizacją Projektu.

8. Komitet Sterujący może powołać dodatkowe zespoły doradcze i eksperckie, podzespoły lub grupy robocze współpracujące z Komitetem Sterującym lub/i Zespołem Projektowym.

9. Obsługę administracyjno-organizacyjną Komitetu Sterującego zapewnia Zarząd Inwestycji Miejskich.

§ 3. 1. Powołuję Zespół ds. realizacji Projektu, zwany dalej Zespołem Projektu, w następującym składzie:

1) Kierownik Projektu

- Małgorzata Milewska
Główny Specjalista w Wydziale Rewitalizacji
i Obiektów Kubaturowych w Zarządzie
Inwestycji Miejskich;

2-7) Członkowie Zespołu:

- Krzysztof Lewandowski
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w Wydziale
Rewitalizacji i Obiektów Kubaturowych w
Zarządzie Inwestycji Miejskich;

- Marek Lisiak
Główny Specjalista w Biurze Architekta Miasta
w Departamencie Planowania i Rozwoju
Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;

- Zofia Piskorz - Kostrzewińska
Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno-
Technicznych w Łódzkim Zakładzie Usług
Komunalnych;

- Krzysztof Kuhn
Kierownik Działu Kosztorysowania w Łódzkim
Zakładzie Usług Komunalnych;

- Bogusława Stecyk
Kierownik Zespołu w Wydziale Rewitalizacji
i Obiektów Kubaturowych w Zarządzie
Inwestycji Miejskich;

- Andrzej Kaczorowski
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy
Społecznej w Łodzi.

2. Kierownik Projektu jest odpowiedzialny za bieżące zarządzanie Projektem oraz jego realizację, w założonym terminie i budżecie.

3. Do zadań Kierownika Projektu należy w szczególności:

- 1) planowanie i weryfikacja zadań przypisanych do realizacji Projektu;
- 2) nadzór nad realizacją zadań projektowych;
- 3) monitorowanie i kontrola kosztów, harmonogramu, problemów, priorytetów Projektu i podejmowanie odpowiednich działań, gdy jest to niezbędne;
- 4) zarządzanie zakresem rzeczowym i finansowym oraz harmonogramem Projektu;
- 5) kierowanie pracami Zespołu Projektu i zapewnienie terminowości realizowanych zadań;
- 6) zarządzanie ryzykiem projektowym;
- 7) zarządzanie komunikacją w Projekcie;
- 8) zarządzanie dokumentacją w Projekcie;
- 9) raportowanie do Komitetu Sterującego nt.:
 - a) stanu zaawansowania Projektu,
 - b) istotnych problemów i ryzyk, wymagających rozwiązań,
 - c) wymaganych zmian wpływających na zakres rzeczowy, finansowy, harmonogram i jakość Projektu;
- 10) wnioskowanie o zwołanie posiedzeń Komitetu Sterującego;
- 11) powierzenie zadań i odpowiedzialności poszczególnym Członkom Zespołu Projektu;
- 12) zapewnienie przestrzegania procedur i standardów przez Zespół Projektu;
- 13) zwoływanie posiedzeń Zespołu Projektu.

4. W pracach Zespołu Projektu, poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Kierownika Projektu mogą uczestniczyć inne osoby mogące wnieść wkład w jego prace.

5. Posiedzenia Zespołu Projektu będą odbywać się w zależności od potrzeb.

§ 4. Komitet Sterujący oraz Zespół Projektu działają do dnia zakończenia prac nad Projektem, przez który rozumie się przekazanie obiektu do odpowiedniej miejskiej jednostki organizacyjnej lub Urzędu Miasta Łodzi do bieżącej eksploatacji.

§ 5. Pomoc prawną dla Komitetu Sterującego oraz Zespołu Projektu świadczą radcowie prawni zatrudnieni w Zarządzie Inwestycji Miejskich.

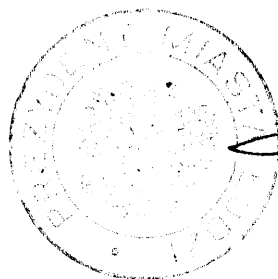
§ 6. Dysponentem środków finansowych w ramach realizacji Projektu jest Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

§ 7. Zobowiązuję kierowników komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych do udostępnienia na wniosek Przewodniczącego Komitetu Sterującego zasobów niezbędnych do realizacji Projektu.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Inwestycji Miejskich.

§ 9. Traci moc zarządzenie Nr 1069/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 9 maja 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Modernizacja budynku przy al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 154 dla potrzeb Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łodzi”.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Hanna Zdanowska". The signature is written in a cursive style and is positioned over the printed name.

Hanna ZDANOWSKA