

ZARZĄDZENIE Nr 5534/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 2 listopada 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Miejskiemu Centrum Medycznemu im. dr. Karola Jonschera w Łodzi lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ulicach dr. Seweryna Sterlinga 19 i Rewolucji 1905 r. nr 54, na czas oznaczony do 3 miesięcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 i 1709)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Miejskiemu Centrum Medycznemu im. dr. Karola Jonschera w Łodzi lokal użytkowy nr 2U o powierzchni 462,10 m², usytuowany na parterze budynku frontowego położonego w Łodzi przy ulicach dr. Seweryna Sterlinga 19 i Rewolucji 1905 r. nr 54, na działce nr 271/1 w obrębie S-1, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00046014/9.

§ 2. Użyczenie lokalu, o którym mowa w § 1 następuje na czas oznaczony do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na udzielanie świadczeń zdrowotnych w ramach nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej.

§ 3. Użyczenie lokalu, o którym mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego użytkowaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 4) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 5) zakaz oddawania przedmiotu użyczenia do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia w zakresie zawarcia umowy użyczenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, natomiast w zakresie przekazania lokalu protokołem zdawczo-odbiorczym Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style. The signature is written over the printed name and extends to the left, overlapping the seal.

Hanna ZDANOWSKA