

**ZARZĄDZENIE Nr 5728/VIII/20**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 23 listopada 2020 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy  
gen. Józefa Sowińskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów  
i budynków w obrębie B-25 numerem 299/83.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy gen. Józefa Sowińskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25 numerem 299/83, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00263865/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego PEHD  $\varnothing$ 40.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, następuje na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Józefa Sowińskiego 64A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-25 jako działka o numerze 281/4, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00326410/2.

3. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 299/83 w obrębie B-25 na 31,25 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-25 numerem 299/83 z księgi wieczystej LD1M/00263865/6 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



- teren obciążony służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej w obrębie B-25 jako działka o numerze 281/4