

ZARZĄDZENIE Nr 5827 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 4 grudnia 2020 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Stefana Jaracza 48 i Stefana Jaracza bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerami: 138/8, 138/10 i 164/13.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) Stefana Jaracza 48, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerami 138/8 i 138/10, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00000077/4;
- 2) Stefana Jaracza bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerem 164/13, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00128006/9 – ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na nich urządzenia infrastruktury technicznej w postaci linii kablowej SN-15kV, typu 3xXRUHAKXS 1x120/50mm².

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową działek, o których mowa w ust. 1, następuje na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy dr. Seweryna Sterlinga 26, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 jako działka o numerze 149/24, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00148927/7.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 138/8 w obrębie S-2 na 13,4 m²;
- 2) 138/10 w obrębie S-2 na 14 m²;
- 3) 164/13 w obrębie S-2 na 7,4 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie S-2 numerami 138/8 i 138/10 z księgi wieczystej LD1M/00000077/4 oraz w obrębie S-2 numerem 164/13 z księgi wieczystej LD1M/00128006/9 oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.




PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 5827 /VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 7 grudnia 2020 r.



 - teren obciążony służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdego z właścicieli bądź użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej w obrębie S-2 jako działka o numerze 149/24