

ZARZĄDZENIE Nr 5857/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 7 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ogrodowej 66 na okres do 3 lat
oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 i 1709) oraz § 5 pkt 2 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ogrodowej 66, wymienione i opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 5857/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 7 grudnia 2020 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	Łódź ul. Ogrodowa 66 obręb P-9 części działki nr 4 LD1M/00097930/8 Właściciel: Miasto Łódź	464 m ² 84 m ²	Teren położony w strefie II.	Teren nieruchomości objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr LXVI/1687/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 stycznia 2018 r. o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w granicach ulic: Ogrodowej, Zachodniej, Legionów i Cmentarnej. Sposób zagospodarowania terenu i przeznaczenie w studium: 1. teren pod usługi, 2. teren pod skład. 4.1.KS/U – tereny parkingów kubaturowych i zabudowy usługowej.	1) 464 m² x 3,90 zł = 1 809,60 zł. 2) 84 m² x 3,85 zł = 323,40 zł. + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. czynsz płatny do 10- tego każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny nie podlega waloryzacji.

Wdzierzawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 14 grudnia 2020 r. do dnia 4 stycznia 2021 r.