

ZARZĄDZENIE Nr 6209/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 8 stycznia 2021 r.

w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Granicznej 52, Wazów 16C, Popioły 28/28A oraz Tabelowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicach: Granicznej 52, Wazów 16C, Popioły 28/28A oraz Tabelowej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 6209/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 8 stycznia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	Łódź ulica Graniczna 52 obręb G-43 część działki nr 275/20 KW nr LD1M/00032813/9 Właściciel: Miasto Łódź	88 m ²	Teren położony w strefie IV.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 749,40 m ² x 0,08 zł/m ² = 59,95 zł 31,50 m ² x 0,16 zł/m ² = 5,04 zł Razem 64,99 zł
2.	Łódź ulica Wazów 16C obręb G-42 część działki nr 606/3 KW nr LD1M/00075748/5 Właściciel: Miasto Łódź	153,40 m ² 31,50 m ²		Natomiast nieruchomość (działka nr 63/1) objęte są Uchwałą Nr LXXII/1932/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej teren zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Ruda Willowa”, położonej w rejonie ulic: Scaleniovej, Wazów, Wiekowej, Laskowej i Rudzkiej oraz nieruchomości (działki nr 607/1, 609/1, 610/1, 603,606/3) objęte są Uchwałą Nr X/354/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Granicznej, Przestrzennej i Wazów.	+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opisana opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 749,40 m ² x 0,79 zł/m ² = 592,03 zł 31,50 m ² x 1,58 zł/m ² = 49,77 zł Razem 641,80 zł
3.	Łódź ulica Wazów 16C obręb G-42 część działki nr 603 KW nr LD1M/00008845/5 Właściciel: Miasto Łódź	146 m ²			+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4.	Łódź ulica Popioły 28/28A obręb G-52 część działki nr 63/1 KW nr LD1M/00136201/5 Właściciel: Miasto Łódź	42 m ²			Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada. Opłata nie podlega waloryzacji.
5.	Łódź ulica Tabelowa bez numeru obręb G-42 część działki nr 607/1 część działki nr 609/1	128 m ² 104 m ²		Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. zmienioną uchwałą Nr VI/215/19	

	<p>część działki 610/1 KW nr LD1M/00136201/5 Właściciel: Miasto Łódź</p>	<p>88 m²</p> <p><u>Razem 780,90 m²</u></p>		<p>Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. nieruchomości znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolami:</p> <p>AG1 – tereny aktywności gospodarczej o ograniczonej uciążliwości,</p> <p>D – tereny ogródków działkowych,</p> <p>L – tereny lasów o powierzchni minimum 3 ha,</p> <p>M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na dużych działkach.</p> <p>Sposób zagospodarowania 780,90 m² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową energetyczną,</p>	
--	---	--	--	--	--

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 04 lutego 2021 r. do dnia 25 lutego 2021 r.