

ZARZĄDZENIE Nr 6506 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *12 lutego* 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Neonowej bez numeru
i al. Piłsudskiego bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Neonowej bez numeru i al. Piłsudskiego bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 6506/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 12 lutego 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź ul. Neonowa bez numeru Obręb W-22 część działki nr 17/44 KW LD1M/00329930/4 Właściciel: Miasto Łódź	246,86 m ²	Teren położony w strefie III.	Dla działki nr 17/44 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 11), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., działka nr 17/44 należy do terenów wielkich zespołów mieszkaniowych – M1.	W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 246,86 m² x 0,12 zł/m² = 29,62 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. płatne raz w roku w terminie do 30 listopada
2.	Łódź al. Piłsudskiego bez numeru Obręb W-23 część działki nr 23/15 KW LD1M/00133345/5 Właściciel: Miasto Łódź			Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., działka nr 17/44 należy do terenów wielkich zespołów mieszkaniowych – M1.	Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 246,86 m² x 1,23 zł/m² = 303,64 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. płatne raz w roku w terminie do 30 listopada
3.	Łódź al. Piłsudskiego bez numeru Obręb W-23 część działki nr 23/16 KW LD1M/00133345/5 Właściciel: Miasto Łódź			Działki nr 23/15 i 23/16 objęte są planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr VI/214/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie: ul. Konstytucyjnej, al. Marszałka Józefa Piłsudskiego, ul. dr. Stefana Kopcińskiego oraz terenów kolejowych (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1879) - oznaczone w planie symbolem 5KDD (tereny dróg publicznych) oraz 10.2.U (tereny zabudowy usługowej). Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą)	

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 4 marca 2021 r. do dnia 25 marca 2021 r.