

ZARZĄDZENIE Nr 6567/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 19 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania-Łódź Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1 oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11), oraz uchwały Nr XXXII/1059/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania-Łódź Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1 oraz ogłoszenia ich wykazu

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia, w drodze bezprzetargowej na okres do dnia 31 grudnia 2042 r., Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania-Łódź Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzania powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik NR 6567/VIII/21
do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 19 lutego 2021

**Wykaz nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1
przeznaczonych do wydzierżawienia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania - Łódź
Spółce z o.o. na okres do dnia 31 grudnia 2042 r.**

Lp	Obręb	Nr dz.	KW	Powierzchnia (ha)	Obiekt	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności.
1.	G-21	2/26	KW LD1M/00131841/8	0,0515	pas zieleni ochronnej	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 34 700 zł netto + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami płatny będzie do 25-go każdego miesiąca.
2.	G-21	2/27	KW LD1M/00170730/2	0,1261	pas zieleni ochronnej	
3.	G-21	2/32	KW LD1M/00131841/8	0,0466	droga do sortowni	
4.	G-21	2/33	KW LD1M/00170730/2	0,0832	droga do sortowni	
5.	G-21	2/38	KW LD1M/0017073 0/2	0,3541	pas zieleni ochronnej	
6.	G-21	2/51	KW LD1M/00131841/8	4,6872	składowisko balastu	
7.	P-31	83/24	KW LD1M/00170730/2	0,0049	droga do sortowni	
8.	P-31	84/12	KW LD1M/00066115/3	0,0266	droga do sortowni	
9.	P-31	94/2	bd	0,0064	droga do sortowni	
10.	P-31	95/11	KW LD1M/00299631/8	0,2205	droga do sortowni	
11.	P-31	95/8	bd	0,0240	droga do sortowni	
12.	P-32	142/45	KW LDIM/00131841/8	0,2956	teren zielony poza ogrodzeniem po północnej stronie sortowni	Wysokość czynszu dzierżawnego na kolejne lata będzie ustalana przez rzeczoznawcę majątkowego.
13.	P-32	143/26	KW LD1M/00131841/8	0,0272	droga wjazdowa do sortowni	
14.	P-32	144/21	KW LD1M/00135427/8	1,6200	sortownia	
15.	P-32	144/27	KW LDIM/00174404/6	0,0334	składowisko balastu	
16.	P-32	144/28	KW LDIM/00174404/6	0,0924	składowisko balastu	
17.	P-32	144/29	KW LDIM/00174404/6	0,0930	składowisko balastu	
18.	P-32	144/30	KW LD1M/00174404/6	0,0192	składowisko balastu	
19.	P-32	144/35	KW LD1M/00131841/8	0,4838	składowisko balastu	
20.	P-32	144/37	KW LDIM/00161873/0	0,0541	składowisko balastu	
21.	P-32	144/39	KW LD1M/00161873/0	0,2278	składowisko balastu	
22.	P-32	148/1	KW LD1M/00174404/6	0,0444	parking przed obiektem	
23.	P-32	148/2	KW LDIM/00174404/6	0,0098	parking przed obiektem	
24.	P-32	149	KW LD1M/00042243/5	0,1018	parking przed obiektem	
25.	P-32	150	KW LDIM/00044932/6	0,1644	parking przed obiektem	
26.	P-34	57/28	KW LD1M/00135427/8	0,8451	sortownia	
27.	P-34	57/31	KW LDI M/00161873/0	0,9863	składowisko balastu	
28.	P-34	57/32	KW LD1M/00161873/0	0,9918	składowisko balastu	
29.	P-34	57/33	KW LD1M/00161873/0	2,1506	składowisko balastu/pas zieleni ochronnej	
30.	P-34	57/34	KW LD1M/00131841/8	2,1027	pas zieleni ochronnej	
31.	P-34	57/35	KW LDI M/00131841/8	5,1068	składowisko balastu	
32.	G-21	2/16	KW LD1M/00194180/5	0,7632	składowisko balastu	
33.	G-21	2/52	KW LD1M/00194180/5	1,9943	składowisko balastu	

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni tj, od dnia 22.03. do dnia 11.04. 2021r.