

**ZARZĄDZENIE Nr 6579/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 19 lutego 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wniesienia aportem do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Widok 10/12 i Oblęgorskiej 11 oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11) oraz uchwały Nr XXXVI/1152/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Widok 10/12 i ul. Oblęgorskiej 11 oraz określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do wniesienia aportem do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach Widok 10/12 i Oblęgorskiej 11, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Nadzoru Właścicielskiego w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 6579/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 19 lutego 2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi przeznaczonych do wniesienia aportem  
do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Widok 10/12 obręb B-54 działka nr 6/2 księga wieczysta nr LD1M/00119651/9	939 m <sup>2</sup>	Działki są niezabudowane.  Na terenie nieruchomości nie znajdują się czynne sieci ciepłownicze, urządzenia energetyczne, przewody gazowe, sieć teletechniczna.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie przystąpiono również do jego sporządzenia.  Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. działki znajdują się na terenach zabudowy wielofunkcyjnej WZ2.	886 000,00 zł netto, VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Łódź, ul. Widok 10/12 obręb B-54 działka nr 6/5 księga wieczysta nr LD1M/00119495/7	630 m <sup>2</sup>			
3.	Łódź, ul. Oblęgorska 11 obręb B-54 działka nr 124/1 księga wieczysta nr LD1M/00117717/6	934 m <sup>2</sup>			

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 4 marca 2021 r. do dnia 24 marca 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).