

ZARZĄDZENIE Nr 6589/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *19 lutego* 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego,
nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Giewont bez numeru, oznaczonej w obrębie
W-9 jako działka nr 557/3 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) oraz § 2 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Giewont bez numeru, oznaczoną w obrębie W-9 jako działka numer 557/3, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

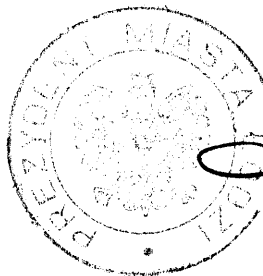
§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 7714/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 lutego 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości położonej w Łodzi przy Giewont bez numeru oraz ogłoszenia jej wykazu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 6589/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 19 lutego 2021 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Giewont bez numeru działka nr 557/3 obręb W-9 księga wieczysta LD1M/00181566/1	418 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana. Na nieruchomości znajdują się: - pojedyncze drzewa zlokalizowane bliżej granic nieruchomości; - w części północnej dąb szypułkowy o obwodzie pnia 63 cm, orzech włoski o obwodzie pnia 35 cm i 15 cm, niewielkie krzewy róży i ligustru pospolitego; - w części południowej rośnie grupa kilku drzew owocowych.	Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr LXXX/1683/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 12 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenie osiedli: Stoki i Dolina Łódki, w rejonie ulic: Brzezińskiej, Listopadowej, Dębowskiego, Rysy, Giewont, Telefonicznej, Szczawnickiej i Strążyńskiej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1504) i znajduje się w jednostce planu oznaczonej jako 46 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	120 000 zł do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług (obecnie 23%)

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 12.03.2021 r. do dnia 02.04.2021 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).