

**ZARZĄDZENIE Nr 6617 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnością gruntową oraz służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Stefana Jaracza bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerem 164/13.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Stefana Jaracza bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerem 164/13, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00128006/9, ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnością gruntową oraz służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnością gruntową oraz służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, tj.:

- 1) zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci linii kablowej SN-15kV, typu 3xXRUHAKXS 1x120/50mm<sup>2</sup>;
- 2) zapewnieniu przejścia i przejazdu do elektroenergetycznej sieci kablowej wraz ze złączem kablowym SN, posadowionej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerem 138/7.

3. Służebność gruntową dla urządzenia opisanego w ust. 2 pkt 1 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela bądź użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy dr. Seweryna Sterlinga 26, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 jako działka o numerze 149/24, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00148927/7.

4. Służebność przesyłu polegającą na prawie korzystania z działki Miasta Łodzi, o której mowa w ust. 1, w sposób opisany w ust. 2 pkt 2 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

5. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność:

- 1) gruntową określa się na 7,4 m<sup>2</sup>;
- 2) przesyłu określa się na 21 m<sup>2</sup>.

6. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

7. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

8. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie S-2 numerem 164/13 z księgi wieczystej LD1M/00128006/9 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



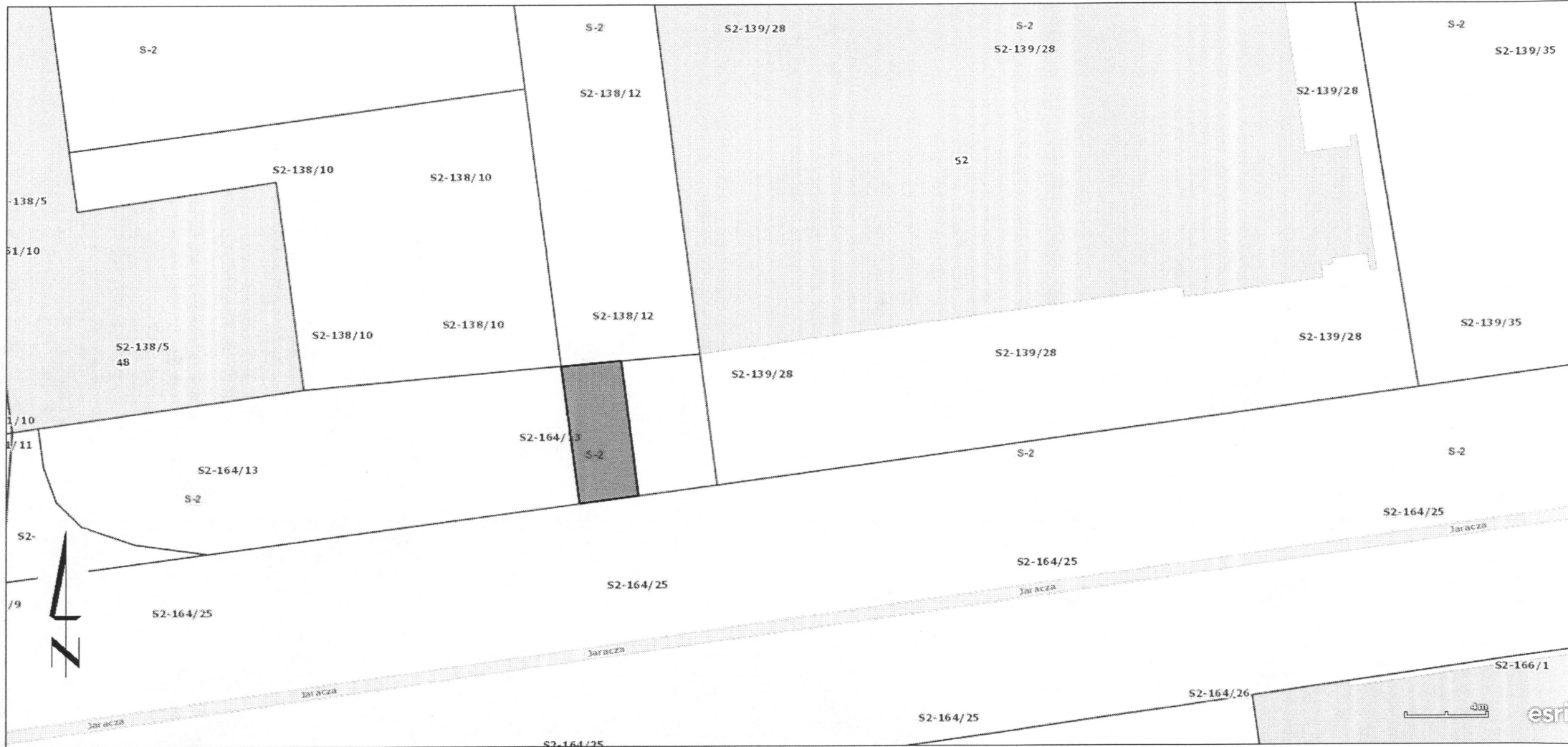
**PREZYDENT MIASTA**


A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

**Hanna ZDANOWSKA**



- teren obciążony służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdego z właścicieli bądź użytkownika wieczystego nieruchomości oznaczonej w obrębie S-2 jako działka o numerze 149/24



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.