

ZARZĄDZENIE Nr 6682/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 3 marca 2021 r

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielne lokale mieszkalne i użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie, będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. W zarządzeniu Nr 751/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 marca 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniem Nr 5075/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2020 r. – w załączniku uchyla się pozycję 71.

§ 5. W zarządzeniu Nr 1682/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 2135/VIII/19 z dnia 18 września 2019 r., Nr 5338/VIII/20 z dnia 15 października 2020 r. i Nr 6109/VIII/20 z dnia 29 grudnia 2020 r. – w załączniku uchyla się pozycję 1.

§ 6. W zarządzeniu Nr 1775/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 2 sierpnia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 303, 307 i 319, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi

przy ulicach Przedniej 64 i 80 oraz Przedniej bez numeru, Rzgowskiej 305 i 331 oraz Rzgowskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-44 jako działki o numerach: 403, 432, 404/9, 405/7, 430/6 i 402/3, zmienionym zarządzeniem Nr 2395/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 października 2019 r. – w załączniku uchyla się pozycję 7.

§ 7. W zarządzeniu Nr 1878/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 16 sierpnia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniem Nr 5338/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 15 października 2020 r. – w załączniku uchyla się pozycję 65.

§ 8. W zarządzeniu Nr 2135/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 4832/VIII/20 z dnia 6 sierpnia 2020 r., Nr 5075/VIII/20 z dnia 7 września 2020 r. i Nr 5338/VIII/20 z dnia 15 października 2020 r. – w załączniku uchyla się pozycję 6.

§ 9. W zarządzeniu Nr 2615/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 listopada 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 4633/VIII/20 z dnia 20 lipca 2020 r., Nr 5075/VIII/20 z dnia 7 września 2020 r., Nr 5338/VIII/20 z dnia 15 października 2020 r. i Nr 6109/VIII/20 z dnia 29 grudnia 2020 r. – w załączniku uchyla się pozycję 79 i 91.

§10. W zarządzeniu Nr 3221/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 lutego 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniem Nr 4633/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 lipca 2020 r. – w załączniku uchyla się pozycję 17.

§ 11. W zarządzeniu Nr 3693/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu – w załączniku uchyla się pozycję 2.

§ 12. W zarządzeniu Nr 4085/VII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 maja 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu – w załączniku uchyla się pozycję 42 i 103.

§ 13. W zarządzeniu Nr 5075/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 5338/VIII/20 z dnia 15 października 2020 r. i Nr 6109/VIII/20 z dnia 29 grudnia 2020 r. – w załączniku uchyla się pozycję 77.

§ 14. W zarządzeniu Nr 5338/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 15 października 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu – w załączniku uchyla się pozycję 3.

§ 15. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokal użytkowy przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	
				a) lokal	b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5	
1	a) ul. Bojowników Getta Warszawskiego 5 m. 14 b) 400/10 c) B-47 d) LD1M/00056080/5	a) 42,88 m ² b) 609 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 148 000 zł b) 8 127 zł	
2	a) ul. Mahatmy Gandhiego 13 m. 7 b) 85/13 c) B-45 d) LD1M/00057612/1	a) 55,73 m ² b) 716 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 191 600 zł b) 8 550 zł	
3	a) ul. Górnicza 43/45 m. 10 b) 145/18 c) B-50 d) LD1M/00076441/0	a) 36,64 m ² b) 577 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 128 400 zł b) 4 400 zł	
4	a) ul. Kalinowa 15b m. 1 b) 47/14 c) B-27 d) LD1M/00062552/0	a) 53,65 m ² b) 172 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 104 500 zł b) 15 620 zł	
5	a) ul. gen. Karola Kniaziewicza 9a m. 24 b) 51/8 c) B-27 d) LD1M/00057705/0	a) 44,60 m ² b) 350 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 164 800 zł b) 6 118 zł	
6	a) ul. Bolesława Limanowskiego 174/176 m. 7 b) 33/7 c) B-44 d) LD1M/00055705/6	a) 35,66 m ² b) 714 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 121 600 zł b) 4 134 zł	

1	2	3	4	5
7	a) ul. Bolesława Limanowskiego 178/180 m. 51 b) 33/3 c) B-44 d) LD1M/00049934/5	a) 43,23 m ² b) 647 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 153 600 zł b) 4 608 zł
8	a) ul. Bolesława Limanowskiego 191 m. 1 b) 142/1 c) B-31 d) LD1M/00060159/1	a) 32,71 m ² b) 295 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 600 zł b) 6 612 zł
9	a) ul. Bolesława Limanowskiego 207 m. 6 b) 129 c) B-31 d) LD1M/00118513/3	a) 33,56 m ² /2,53 m ² b) 796 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 69 500 zł b) 17 606,23 zł
10	a) ul. Liściasta 26 m. 2 b) 386 c) B-5 d) LD1M/00097011/0	a) 59,05 m ² b) 1819 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 197 200 zł b) 61 815 zł
11	a) ul. Liściasta 54 m. 10 b) 408 c) B-5 d) LD1M/00086279/6	a) 51,58 m ² b) 1102 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 215 100 zł b) 6 171 zł
12	a) ul. Łagiewnicka 97a m 16 b) 328/51 c) B-49 d) LD1M/00117393/8	a) 44,87 m ² /4,34 m ² b) 333 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 100 zł b) 5 565 zł
13	a) ul. Marynarska 54a m. 10 b) 633 c) B-49 d) LD1M/00070339/0	a) 44,45 m ² b) 564 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 160 400 zł b) 2 583 zł
14	a) ul. Marysińska 70/74 m. 46 b) 606 c) B-49 d) LD1M/00049128/2	a) 38,30 m ² b) 408 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 133 300 zł b) 2 457 zł
15	a) al. Pasjonistów 1 m. 7 b) 44/1 c) B-42 d) LD1M/00047126/4	a) 42,91 m ² b) 636 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 148 400 zł b) 5 757 zł

1	2	3	4	5
16	a) ul. Parcelacyjna 14a m. 18 b) 29/3 c) B-42 d) LD1M/00066769/2	a) 44,95 m ² b) 818 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 152 500 zł b) 5 250 zł
17	a) ul. Piwna 39/41 m. 24 b) 171/2 c) B-46 d) LD1M/00053291/6	a) 43,43 m ² b) 606 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 000 zł b) 6 006 zł
18	a) ul. Wincentego Pola 31 m. 2 b) 13/1 c) B-44 d) LD1M/00047153/2	a) 37,39 m ² b) 631 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 600 zł b) 3 091 zł
19	a) ul. Rojna 6 m. 56 b) 44/19 c) B-42 d) LD1M/00058159/4	a) 37,26 m ² b) 826 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 126 900 zł b) 4 927 zł
20	a) ul. Rojna 11 m. 3 b) 21/11 c) B-42 d) LD1M/00067687/0	a) 44,82 m ² b) 481 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 152 200 zł b) 5 083 zł
21	a) ul. Rojna 12 m. 72 b) 44/5 c) B-42 d) LD1M/00050886/3	a) 26,41 m ² b) 789 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 800 zł b) 3 258 zł
22	a) ul. Sukiennicza 5 m. 25 b) 316 c) B-49 d) LD1M/00045949/5	a) 46,55 m ² b) 1015 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 164 800 zł b) 2 420 zł
23	a) ul. Sukiennicza 7 m. 69 b) 317 c) B-49 d) LD1M/00046019/4	a) 38,30 m ² b) 1008 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 140 600 zł b) 2 405 zł
24	a) ul. Sukiennicza 9 m. 80 b) 285 c) B-49 d) LD1M/00045946/4	a) 46,55 m ² b) 1023 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 164 700 zł b) 2 360 zł

1	2	3	4	5
25	a) ul. Traktorowa 78a m. 14 b) 44/3 c) B-42 d) LD1M/00049150/5	a) 37,26 m ² b) 951 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 600 zł b) 3 059 zł
26	a) ul. Traktorowa 86 m. 26 b) 34/2 c) B-42 d) LD1M/00053836/9	a) 37,04 m ² b) 790 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 126 600 zł b) 4 440 zł
27	a) ul. Urzędnicza 14 m. 62 b) 455/4 c) B-28 d) LD1M/00045583/1	a) 56,47 m ² b) 391 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 199 200 zł b) 3 686 zł
28	a) ul. Zawiszy Czarnego 32 m. 15 b) 56/5 c) B-48 d) LD1M/00054869/6	a) 38,06 m ² b) 424 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 91 900 zł b) 7 252 zł
29	a) ul. Zgierska 10 lok. 5U b) 332/2 c) B-47 d) LD1M/00059297/0	a) 53,54 m ² b) 363 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 166 900 zł b) 11 200 zł
30	a) ul. Zgierska 107 m. 8/9 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 44,64 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 114 800 zł b) 10 032 zł
31	a) ul. Zgierska 107 m. 12/13 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 39,55 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 104 200 zł b) 8 976 zł
32	a) ul. Zgierska 107 m. 31 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 30,71 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 900 zł b) 7 128 zł
33	a) ul. Władysława Broniewskiego 34a m. 27 b) 114/6 c) G-15 d) LD1M/00051982/3	a) 52,01 m ² b) 693 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 179 000 zł b) 6 741 zł

1	2	3	4	5
34	a) ul. Stanisława Brzozowskiego 7a m. 23 b) 15/2 c) G-10 d) LD1M/00050311/2	a) 30,92 m ² b) 330 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 107 300 zł b) 4 082 zł
35	a) ul. Ciasna 7a m. 2 b) 29/1 c) G-11 d) LD1M/00051895/6	a) 35,26 m ² b) 633 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 120 500 zł b) 3 322 zł
36	a) ul. Konstantego Ciołkowskiego 3 m. 13 b) 497/11 c) G-12 d) LD1M/00049658/6	a) 47,98 m ² b) 931 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 700 zł b) 4 741 zł
37	a) ul. Alojzego Felńskiego 20 m. 23 b) 170/15 c) G-17 d) LD1M/00090880/3	a) 36,26 m ² b) 604 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 300 zł b) 4 432 zł
38	a) ul. Sebastiana Felszyńskiego 12 m. 18 b) 238 c) G-1 d) LD1M/00088165/8	a) 46,80 m ² b) 1 468 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 113 200 zł b) 12 699 zł
39	a) ul. Sebastiana Felszyńskiego 12 m. 77/78 b) 238 c) G-1 d) LD1M/00088165/8	a) 37,92 m ² b) 1 468 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 800 zł b) 9 711 zł
40	a) ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 2a m. 81 b) 317/16 c) G-17 d) LD1M/00089493/3	a) 43,51 m ² b) 318 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 153 300 zł b) 5 112 zł
41	a) ul. Wojciecha Gersona 1 m. 48 b) 329/14 c) G-17 d) LD1M/00068498/5	a) 44,33 m ² b) 662 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 149 900 zł b) 5 015 zł
42	a) ul. Wojciecha Gersona 3 m. 9 b) 329/10 c) G-17 d) LD1M/00061001/6	a) 35,28 m ² b) 539 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 119 400 zł b) 4 800 zł

1	2	3	4	5
43	a) ul. Wojciecha Gersona 3 m. 13 b) 329/10 c) G-17 d) LD1M/00061001/6	a) 35,28 m ² b) 539 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 116 800 zł b) 4 800 zł
44	a) ul. Poli Gojawczyńskiej 5 m. 7 b) 201/45 c) G-17 d) LD1M/00117239/1	a) 46,06 m ² /4,06 m ² b) 591 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 159 100 zł b) 5 005,70 zł
45	a) ul. Poli Gojawczyńskiej 5 m. 34 b) 201/45 c) G-17 d) LD1M/00117239/1	a) 44,97 m ² /3,77 m ² b) 591 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 300 zł b) 4 867,88 zł
46	a) ul. Grabowa 5 m. 26/27 b) 21 c) G-4 d) LD1M/00004670/9	a) 31,12 m ² b) 550 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 69 900 zł b) 10 947 zł
47	a) ul. Bł. Wincentego Kadłubka 42 m. 36 b) 201/6 c) G-17 d) LD1M/00058558/1	a) 45,40 m ² b) 599 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 600 zł b) 5 500 zł
48	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 217 m. 68 b) 175/1 c) G-4 d) LD1M/00045780/2	a) 48,43 m ² b) 765 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 134 600 zł b) 7 434 zł
49	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 217 m. 74 b) 175/1 c) G-4 d) LD1M/00045780/2	a) 50,56 m ² b) 765 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 133 400 zł b) 7 788 zł
50	a) ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 3A m. 3 b) 267/48, 267/49, 267/112 c) G-17 d) LD1M/00112886/6	a) 45,92 m ² /4,51 m ² b) 469 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 158 600 zł b) 5 035,93 zł
51	a) ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 5 m. 43 b) 267/21 c) G-17 d) LD1M/00068235/4	a) 43,67 m ² b) 669 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 147 500 zł b) 5 066 zł

1	2	3	4	5
52	a) ul. Zofii Nałkowskiej 5 m. 78 b) 158/9 c) G-17 d) LD1M/00059341/4	a) 39,51 m ² b) 910 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 133 200 zł b) 5 016 zł
53	a) ul. Pabianicka 64/72 m. 43 b) 9/2 c) G-11 d) LD1M/00060407/5	a) 26,05 m ² b) 1487 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 87 900 zł b) 2 064 zł
54	a) ul. Ignacego Paderewskiego 20 m. 46 b) 494/2 c) G-12 d) LD1M/00047442/5	a) 35,88 m ² b) 413 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 700 zł b) 2 101 zł
55	a) ul. Ignacego Paderewskiego 22 m. 47 b) 494/5 c) G-12 d) LD1M/00054110/1	a) 27,17 m ² b) 409 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 93 600 zł b) 1 755 zł
56	a) ul. Ignacego Paderewskiego 23 m. 15 b) 91/3 c) G-11 d) LD1M/00053017/2	a) 55,14 m ² b) 520 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 187 900 zł b) 6 748 zł
57	a) ul. Ignacego Paderewskiego 25 m. 7 b) 91/6 c) G-11 d) LD1M/00053172/6	a) 45,13 m ² b) 525 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 600 zł b) 5 832 zł
58	a) ul. Ignacego Paderewskiego 31 m. 88 b) 206/3 c) G-13 d) LD1M/00053279/6	a) 36,38 m ² b) 422 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 200 zł b) 2 340 zł
59	a) al. Politechniki 42 m. 6 b) 38/25 c) G-2 d) LD1M/00074945/9	a) 49,22 m ² b) 611 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 136 700 zł b) 7 722 zł
60	a) al. Politechniki 42 m. 30 b) 38/25 c) G-2 d) LD1M/00074945/9	a) 59,14 m ² b) 611 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 900 zł b) 9 438 zł

1	2	3	4	5
61	a) ul. Rzgowska 303 m. 7 b) 407/10 c) G-44 d) LD1M/00331508/4	a) 54,25 m ² /8,01 m ² b) 5 085 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 225 400 zł b) 33 548,53 zł
62	a) ul. Inż. Stefana Skrzywana 18 m. 26 b) 37/1 c) G-2 d) LD1M/00050896/6	a) 33,44 m ² b) 800 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 101 700 zł b) 4 246 zł
63	a) ul. Słowiańska 32 m. 22/23 b) 99/1 c) G-4 d) LD1M/00085872/6	a) 35,64 m ² b) 1 058 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 000 zł b) 17 292 zł
64	a) ul. Słowiańska 32 m. 29 b) 99/1 c) G-4 d) LD1M/00085872/6	a) 24,88 m ² b) 1 058 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 49 300 zł b) 12 052 zł
65	a) ul. Sosnowa 20 m. 18/19 b) 50/1 c) G-4 d) LD1M/00085872/6	a) 41,72 m ² b) 622 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 84 800 zł b) 17 214 zł
66	a) ul. Leopolda Staffa 8 m. 15 b) 108/9 c) G-17 d) LD1M/00032739/6	a) 39,31 m ² b) 948 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 135 100 zł b) 5 220 zł
67	a) ul. Suwalska 9 m. 20/21 b) 123/3 c) G-3 d) LD1M/00056963/9	a) 41,31 m ² b) 338 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 102 400 zł b) 7 661 zł
68	a) ul. Suwalska 9 m. 38 b) 123/3 c) G-3 d) LD1M/00087889/2	a) 18,90 m ² b) 338 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 100 zł b) 3 586 zł
69	a) ul. Władysława Umińskiego 5 m. 50 b) 320/10 c) G-17 d) LD1M/00062164/3	a) 36,15 m ² b) 662 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 125 700 zł b) 4 088 zł

1	2	3	4	5
70	a) al. 1 Maja 3 m. 5 b) 418/1 c) P-9 d) LD1M/00000972/8	a) 88,52 m ² b) 968 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 190 400 zł b) 32 742 zł
71	a) al. 1 Maja 41 m. 36 b) 217/1 c) P-9 d) LD1M/00007012/0	a) 32,90 m ² b) 1149 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 100 zł b) 7 392 zł
72	a) al. 1 Maja 41 m. 46 b) 217/1 c) P-9 d) LD1M/00007012/0	a) 59,03 m ² b) 1149 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 140 200 zł b) 13 440 zł
73	a) ul. 6 Sierpnia 94 m. 28 b) 40/1 c) P-17 d) LD1M/00002482/0	a) 32,74 m ² b) 1053 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 400 zł b) 9 940 zł
74	a) ul. Gdańska 115 m. 7 b) 224/2 c) P-20 d) LD1M/00046632/7	a) 17,49 m ² b) 249 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 37 500 zł b) 3 624 zł
75	a) ul. Górna 8/10 m. 32 b) 338/1 c) P-7 d) LD1M/00050023/6	a) 37,17 m ² b) 488 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 117 100 zł b) 5 324 zł
76	a) ul. Marcina Kasprzaka 64 m. 22 b) 178/3 c) P-7 d) LD1M/00054587/5	a) 37,05 m ² b) 464 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 112 300 zł b) 8 064 zł
77	a) ul. Romualda Mielczarskiego 7 m. 8 b) 32 c) P-9 d) LD1M/00081407/8	a) 33,68 m ² b) 830 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 200 zł b) 11 025 zł
78	a) ul. Romualda Mielczarskiego 7 m. 28 b) 32 c) P-9 d) LD1M/00081407/8	a) 19,54 m ² b) 830 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 600 zł b) 6 300 zł

1	2	3	4	5
79	a) ul. plk. dr Stanisława Więckowskiego 56 m. 7 b) 339/1 c) P-9 d) LD1M/00050660/3	a) 51,35 m ² b) 1229 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 117 900 zł b) 13 806 zł
80	a) ul. Wólczańska 119 m. 59/60 b) 175/1 c) P-20 d) LD1M/00068201/7	a) 50,70 m ² b) 1957 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 81 500 zł b) 114 170 zł
81	a) ul. Stefana Jaracza 15 m. 69 b) 469/4 c) S-1 d) LD1M/00055901/0	a) 49,90 m ² b) 1792 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 124 600 zł b) 26 000 zł
82	a) ul. Stefana Jaracza 33/35 m. 14 b) 480/7 c) S-1 d) LD1M/00106012/4	a) 67,42 m ² /4,01 m ² b) 817 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 189 500 zł b) 25 536 zł
83	a) ul. dr. Stefana Kopcińskiego 39c m. 29 b) 354/1 c) S-2 d) LD1M/00076371/8	a) 38,42 m ² b) 354 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 106 600 zł b) 14 688 zł
84	a) al. Tadeusza Kościuszki 13 m. 3 b) 7 c) S-6 d) LD1M/00066756/8	a) 58 m ² b) 1280 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 126 700 zł b) 61 500 zł
85	a) al. Tadeusza Kościuszki 67 m. 16/17 b) 326/1 c) S-6 d) LD1M/00088128/7	a) 71,18 m ² b) 871 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 800 zł b) 51 519,01 zł
86	a) ul. Piotrkowska 122 m. 15 b) 257/4 c) S-6 d) LD1M/00054133/8	a) 40,65 m ² b) 969 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 101 700 zł b) 34 434 zł
87	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 m. 36 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 82,20 m ² /2,80 m ² b) 1845 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 198 300 zł b) 28 169,68 zł

1	2	3	4	5
88	a) ul. Tramwajowa 21 m. 6 b) 323/10 c) S-2 d) LD1M/00007040/5	a) 64,20 m ² b) 495 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 255 500 zł b) 14 256 zł
89	a) ul. Nawrot 87 m. 4 b) 201 c) W-24 d) LD1M/00002825/7	a) 20,91 m ² b) 892 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 500 zł b) 16 890 zł
90	a) ul. Neonowa 3 m. 39 b) 17/1 c) W-22 d) LD1M/00047157/0	a) 45,30 m ² b) 525 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 700 zł b) 6 075 zł
91	a) ul. Niciarniana 22 m. 127 b) 38/1 c) W-22 d) LD1M/00040232/1	a) 27,06 m ² b) 1110 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 90 200 zł b) 2 056 zł
92	a) ul. Przełęcz 8 m. 1 b) 214/1 c) W-12 d) LD1M/00047159/4	a) 48,64 m ² b) 277 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 300 zł b) 13 334 zł
93	a) ul. Przedzalniana 46 m. 50/51 b) 102/2 c) W-25 d) LD1M/00090027/6	a) 66,17 m ² b) 2131 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 100 zł b) 42 800 zł
94	a) ul. Przedzalniana 50 m. 5 b) 102/4 c) W-25 d) LD1M/00090029/0	a) 26,88 m ² b) 2287 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 39 700 zł b) 32 144 zł
95	a) ul. Przedzalniana 58 m. 4 b) 102/8 c) W-25 d) LD1M/00090034/8	a) 26,23 m ² b) 2133 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 39 800 zł b) 29 988 zł
96	a) ul. Wodna 15 m. 55/56 b) 73/3 c) W-24 d) LD1M/00085348/4	a) 52,46 m ² b) 3003 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 107 300 zł b) 56 850 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 5 marca 2021 r. do dnia 26 marca 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaz lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065, 1106 i 1747, 2320 i 2419).