

ZARZĄDZENIE Nr 6711 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁÓDZI
z dnia 9 marca 2021 r.

w sprawie powołania Zespołu ds. zasiedlenia lokali w budynkach z gminnego zasobu mieszkaniowego wyremontowanych i nowo powstałych w ramach inwestycji realizowanych przez Miasto Łódź oraz lokali w budynkach powstających w partnerstwie z Widzewskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz § 10 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Łodzi, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 1225/VIII/19 z dnia 30 maja 2019 r., Nr 1743/VIII/19 z dnia 29 lipca 2019 r., Nr 2148/VIII/19 z dnia 19 września 2019 r., Nr 2541/VIII/19 z dnia 8 listopada 2019 r., Nr 2685/VIII/19 z dnia 28 listopada 2019 r., Nr 2970/VIII/19 z dnia 31 grudnia 2019 r., Nr 3120/VIII/20 z dnia 28 stycznia 2020 r., Nr 3664/VIII/20 z dnia 25 marca 2020 r., Nr 3874/VIII/20 z dnia 24 kwietnia 2020 r., Nr 4172/VIII/20 z dnia 29 maja 2020 r., Nr 4677/VIII/20 z dnia 23 lipca 2020 r., Nr 5173/VIII/20 z dnia 18 września 2020 r., Nr 5539/VIII/20 z dnia 2 listopada 2020 r., Nr 5962/VIII/20 z dnia 14 grudnia 2020 r. i Nr 6354/VIII/21 z dnia 29 stycznia 2021 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuję w Urzędzie Miasta Łodzi Zespół ds. zasiedlenia lokali w budynkach z gminnego zasobu mieszkaniowego wyremontowanych i nowo powstałych w ramach inwestycji realizowanych przez Miasto Łódź oraz lokali w budynkach powstających w partnerstwie z Widzewskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., zwany dalej Zespołem.

§ 2. W skład Zespołu wchodzi:

- 1) Przewodniczący - Sławomir Granatowski
p.o. Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa
w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta
Łodzi;
- 2-5) Zastępcy Przewodniczącego: - Marcin Pawlak
p.o. Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich;
- Bogusława Kolis
Zastępca Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
ds. Nadzoru i Organizacji;
- Dorota Kędzierska
p.o. Zastępcy Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich
ds. Gospodarowania Zasobem;
- Piotr Siedlecki
p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Rewitalizacji

i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;

6-9) Członkowie:

- Piotr Kinas
p.o. Kierownika Wydziału Lokali Mieszkalnych w Zarządzie Lokali Miejskich;
- Elżbieta Kurowska
Kierownik Oddziału Dysponowania Lokalami Mieszkalnymi w Biurze Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;
- Ewa Grabarczyk
Kierownik Oddziału ds. Działań Społecznych w Biurze Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;
- Justyna Gawrońska
p.o. Kierownika Oddziału Wsparcia Mieszkańców w Biurze Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;

10) Sekretarz

- Łukasz Mordęcki
Inspektor w Oddziale Wsparcia Mieszkańców w Biurze Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Posiedzenia Zespołu zwołuje Przewodniczący.

§ 4. Zespół pracuje na podstawie Regulaminu Pracy, stanowiącego załącznik do zarządzenia.

§ 5. W pracach Zespołu, poza osobami wymienionymi w § 2, mogą uczestniczyć inne osoby, których udział jest uzasadniony w związku z zakresem pracy Zespołu.

§ 6. W przypadku braku możliwości udziału w pracach Zespołu jego członka, uczestniczy w nich pracownik właściwej komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi lub miejskiej jednostki organizacyjnej, wyznaczony przez jej Dyrektora.

§ 7. Do zadań Zespołu należy w szczególności:

- 1) wdrożenie modelu zasiedlania kamienic wyremontowanych w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, opracowanego podczas projektu pilotażowego rewitalizacji pn. „Opracowanie modelu prowadzenia rewitalizacji obszarów miejskich na wybranym obszarze w Mieście Łodzi – etap 2”;
- 2) analiza zasobu mieszkaniowego wyremontowanego w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, uwzględniająca nowe funkcje społeczne (np. mieszkania chronione, Centra Aktywności Lokalnej, domy dziennego pobytu, placówki opiekuńczo-wychowawcze) wprowadzone na obszarach Projektów Rewitalizacji Obszarowej Centrum

Łodzi; zapewnienie miksu społecznego w kamienicach wyremontowanych w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, poprzez odpowiednie profilowanie najemców lokali mieszkalnych;

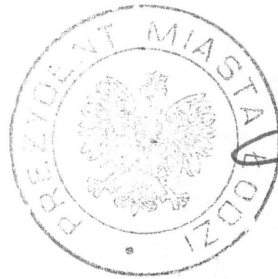
- 3) doradztwo w doborze najemców lokali w budynkach z gminnego zasobu mieszkaniowego wyremontowanych i nowo powstałych w ramach inwestycji realizowanych przez Miasto Łódź oraz lokali w budynkach powstających w partnerstwie z Widzewskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

§ 8. Obsługę prawną dla Zespołu świadczy radca prawny wyznaczony przez Dyrektora Wydziału Prawnego w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi.

§ 9. Obsługę administracyjno-organizacyjną Zespołu zapewnia Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi.

§ 10. Traci moc zarządzenie Nr 3280/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie powołania Zespołu ds. zasiedlenia kamienic wyremontowanych w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, zmienione zarządzeniem Nr 5029/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 września 2020 r.

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 6711 /VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 9 marca 2021 r.

Regulamin Pracy
Zespołu ds. zasiedlenia lokali w budynkach z gminnego zasobu mieszkaniowego
wyremontowanych i nowo powstałych w ramach inwestycji realizowanych przez Miasto
Łódź oraz lokali w budynkach powstających w partnerstwie z Widzewskim
Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

§ 1. Zespół obraduje na posiedzeniach zwoływanych w miarę potrzeb przez Przewodniczącego.

§ 2. W przypadku nieobecności lub niemożności pełnienia funkcji przez Przewodniczącego jego obowiązki pełni Zastępca wyznaczony przez Przewodniczącego.

§ 3. 1. Stanowiska Zespołu podejmowane są zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

2. Udział w głosowaniu biorą wyłącznie osoby wchodzące w skład Zespołu.

§ 4. 1. Posiedzenia Zespołu są protokołowane.

2. Protokół z posiedzenia Zespołu podpisuje osoba prowadząca posiedzenie.