

**ZARZĄDZENIE Nr 6712 /VIII/21  
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
z dnia 9 marca 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnego lokalu użytkowego i samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

**zarządzam, co następuje:**

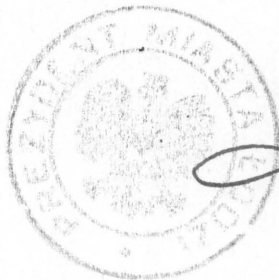
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielny lokal użytkowy i samodzielne lokale mieszkalne, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 6712/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 9 marca 2021 r.

**Wykaz obejmujący samodzielny lokal użytkowy i samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu  
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego  b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości  a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Bazarowa 10 m. 14 b) 293/1 c) B-46 d) LD1M/00103778/0	a) 28,43 m <sup>2</sup> b) 1043 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 64 674 zł b) 15 326 zł
2.	a) ul. Osiedlowa 2 m. 24B b) 252/3 c) B-46 d) LD1M/00057175/5	a) 26,83 m <sup>2</sup> b) 435 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 76 382 zł b) 3 618 zł
3.	a) ul. 6 Sierpnia 96 m. 77 b) 39/1 c) P-17 d) LD1M/00002716/0	a) 18,77 m <sup>2</sup> b) 1062 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 54 489 zł b) 5 511 zł
4.	a) ul. Wólczańska 119 m. 46 b) 175/1 c) P-20 d) LD1M/00068201/7	a) 13,26 m <sup>2</sup> b) 1957 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkanego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 19 710 zł b) 30 290 zł
5.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 18 m. 13 b) 527/1 c) S-1 d) LD1M/00089539/8	a) 39,45 m <sup>2</sup> b) 1155 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 109 179 zł b) 30 821 zł

6.	a) ul. Północna 21 m. 68 b) 168/3 c) S-1 d) LD1M/00059948/9	a) 61,69 m <sup>2</sup> b) 615 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 400 zł b) 36 600 zł
7.	a) ul. Wschodnia 49 lokal użytkowy nr 5U b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6	a) 22,57 m <sup>2</sup> b) 1247 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 47 659 zł b) 12 341 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 15 marca 2021 r. do dnia 5 kwietnia 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065, 1106, 1747, 2320 i 2419).