

ZARZĄDZENIE Nr 6803 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 19 marca 2021 r.

w sprawie powołania Komitetu Sterującego oraz Zespołu Operacyjnego ds. pozyskania inwestora dla Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), § 10 ust. 1 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Łodzi, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 1225/VIII/19 z dnia 30 maja 2019 r., Nr 1743/VIII/19 z dnia 29 lipca 2019 r., Nr 2148/VIII/19 z dnia 19 września 2019 r., Nr 2541/VIII/19 z dnia 8 listopada 2019 r., Nr 2685/VIII/19 z dnia 28 listopada 2019 r., Nr 2970/VIII/19 z dnia 31 grudnia 2019 r., Nr 3120/VIII/20 z dnia 28 stycznia 2020 r., Nr 3664/VIII/20 z dnia 25 marca 2020 r., Nr 3874/VIII/20 z dnia 24 kwietnia 2020 r. i Nr 4172/VIII/20 z dnia 29 maja 2020 r. Nr 4677/VIII/20 z dnia 23 lipca 2020 r., Nr 5173/VIII/20 z dnia 18 września 2020 r. i Nr 5539/VIII/20 z dnia 2 listopada 2020 r., Nr 5962/VIII/20 z dnia 14 grudnia 2020 r., Nr 6354/VIII/21 z dnia 29 stycznia 2021 r. i Nr 6653/VIII/21 z dnia 1 marca 2021 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Powołuję Komitet Sterujący ds. pozyskania inwestora dla Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, zwanej dalej Spółką, zwany dalej Komitetem, w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący - Adam Pustelnik
Pierwszy Wiceprezydent Miasta;
- 2) Zastępca Przewodniczącego - Wojciech Rosicki
Sekretarz Miasta Łodzi;
- 3-7) Członkowie:
 - Robert Kolczyński
p.o. Dyrektora Departamentu Strategii
i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
 - Michał Fisiak
Dyrektor Departamentu Finansów
Publicznych Urzędu Miasta Łodzi;
 - Robert Kowalik
Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju
Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
 - Anna Midera
Prezes Zarządu Portu Lotniczego Łódź im.
Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną
odpowiedzialnością;

- Adam Brzostowski
p.o. Dyrektora Biura Gospodarczego
i Współpracy Międzynarodowej
w Departamencie Planowania i Rozwoju
Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:

- 1) przygotowanie harmonogramu pracy Komitetu;
- 2) określenie nowych obszarów funkcjonowania Portu Lotniczego w Łodzi (na bazie atutów rynkowych i lokalizacyjnych) w oparciu o uwarunkowania rynkowe – makroekonomiczne;
- 3) rozeznanie rynku, w tym przeprowadzenie wstępnych rozmów z potencjalnymi inwestorami;
- 4) zatwierdzenie Opisu Przedmiotu Zamówienia na wybór Doradcy, którego zadaniem będzie wskazanie kierunków rozwoju Spółki i pomoc przy negocjacjach z potencjalnym inwestorem;
- 5) przygotowanie rekomendacji dla Prezydenta Miasta Łodzi w zakresie pozyskania inwestora dla Spółki.

3. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący Komitetu lub jego Zastępca.

4. W pracach Komitetu poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Przewodniczącego Komitetu, mogą uczestniczyć inne osoby.

5. Pomoc prawną dla Komitetu świadczy radca prawny wyznaczony przez Dyrektora Wydziału Prawnego w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi.

6. Obsługę organizacyjno-administracyjną Komitetu zapewnia Biuro Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej w Departamencie Planowania i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.

§ 2. 1. Powołuję Zespół Operacyjny ds. pozyskania inwestora dla Spółki, zwany dalej Zespołem, w następującym składzie:

1) Kierownik Projektu

- Mateusz Sipa
p.o. Zastępcy Dyrektora w Biurze Rozwoju
Gospodarczego i Współpracy
Międzynarodowej w Departamencie
Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu
Miasta Łodzi;

2) Zastępca Kierownika

- Ewa Mereć
p.o. Dyrektora Biura Nadzoru Właścicielskiego
w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu
Miasta Łodzi;

3-12) Członkowie:

- Paweł Laskowski
p.o. kierownika Oddziału ds. Nieruchomości
w Biurze Rozwoju Gospodarczego i Współpracy
Międzynarodowej w Departamencie
Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu
Miasta Łodzi;

- Agnieszka Jagielska
Główny specjalista w Biurze Rozwoju
Gospodarczego i Współpracy
Międzynarodowej w Departamencie
Planowania i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
- Dariusz Koliński
Pełnomocnik Zarządu ds. Ochrony Informacji
Niejawnych w Porcie Lotniczym Łódź
im. Władysława Reymonta Spółki
z ograniczoną odpowiedzialnością;
- Barbara Wysmyk-Lamprecht
Kierownik zespołu w Miejskiej Pracowni
Urbanistycznej w Łodzi;
- Norbert Rydz
p.o. Kierownika Oddziału Nadzoru
Właścicielskiego w Biurze Nadzoru
Właścicielskiego w Departamencie Strategii
i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi;
- Dorota Zaborowska
inspektor w Biurze Nadzoru Właścicielskiego
w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu
Miasta Łodzi;
- Marek Fabiański
Kierownik Oddziału Zasobu Nieruchomości
Miasta w Wydziale Dysponowania Mieniem
w Departamencie Gospodarowania Majątkiem
Urzędu Miasta Łodzi;
- Iwona Kujawska-Wiśniewska
Główny specjalista w Wydziale Dysponowania
Mieniem w Departamencie Gospodarowania
Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi;
- Michał Chylak
Naczelnik Wydziału Uzgodnień Infrastruktury
Drogowej w Zarządzie Dróg i Transportu;
- Piotr Kaźmierczak
Specjalista w Wydziale Uzgodnień
Infrastruktury Drogowej w Zarządzie Dróg
i Transportu.

2. Do zadań Zespołu należy w szczególności:

- 1) analiza potencjału Spółki oraz terenów wokół lotniska;
- 2) przeprowadzenie analiz ekonomicznych i prawnych w zakresie możliwości wejścia kapitałowego inwestora do Spółki, w tym warunków zbycia udziałów;
- 3) wnioskowanie do Komitetu w celu zapewnienia środków finansowych niezbędnych do realizacji zadań;
- 4) przygotowanie Opisu Zamówienia Publicznego w celu wybrania Doradcy, którego zadaniem będzie wskazanie kierunków rozwoju Spółki i pomoc przy negocjacjach z potencjalnym inwestorem;
- 5) przygotowanie oferty kapitałowego wejścia inwestora do Spółki;
- 6) przygotowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na określenie zasad zbycia przez Miasto Łódź udziałów w Spółce;
- 7) przekazywanie co miesiąc raportów ze swojej działalności do Komitetu.

3. Posiedzenia Zespołu zwołuje Kierownik Zespołu lub jego Zastępca.

4. W pracach Zespołu poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Przewodniczącego Zespołu, mogą uczestniczyć inne osoby.

5. Pomoc prawną dla Zespołu świadczy radca prawny wyznaczony przez Dyrektora Wydziału Prawnego w Departamencie Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi.

6. Obsługę organizacyjno-administracyjną Zespołu zapewnia Biuro Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej w Departamencie Planowania i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Komitet oraz Zespół działają do czasu zakończenia procedury wyboru inwestora.

§ 4. Zobowiązuję kierowników komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych do współdziałania z Przewodniczącym Komitetu oraz Zespołem i udzielania pomocy we wszystkich sprawach związanych z zakresem zadań Komitetu i Zespołu, pozostających we właściwości danej komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi bądź miejskiej jednostki organizacyjnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA