

**ZARZĄDZENIE Nr 7046 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 20 kwietnia 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Karpackiej 14/18,  
Kosmonautów 2-16 oraz Będzińskiej 1, 1A i Będzińskiej bez numeru na okres do 3 lat  
oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Karpackiej 14/18, Kosmonautów 2-16 oraz Będzińskiej 1, 1A i Będzińskiej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7046/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 20 kwietnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Karpacka 14/18</b> obręb G-11 część działki nr 37/21 KW nr LD1M/00116181/2 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b></p>	16 m <sup>2</sup>	Tereny położone w strefie II.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 11) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie:</p> <p><b>376 m<sup>2</sup> x 0,37 zł/m<sup>2</sup> = 139,12 zł</b></p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie:</p> <p><b>376 m<sup>2</sup> x 3,72 zł/m<sup>2</sup> = 1398,72 zł</b></p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p>
2.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Kosmonautów 2-16</b> obręb G-11 część działki nr 49/34 KW nr LD1M/00000743/4 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b></p>	29 m <sup>2</sup>			
3.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Będzińska 1</b> obręb G-11 część działki 58/12 część działki 58/13 część działki 58/14 KW nr LD1M/00035698/7 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b></p>	75 m <sup>2</sup> 59 m <sup>2</sup> 9 m <sup>2</sup>		<p><b>M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</b></p> <p><u>Sposób zagospodarowania:</u></p> <p>376 m<sup>2</sup> – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną),</p>	<p>Opisane opłaty płatne będą rocznie w terminie do 30 listopada każdego roku.</p> <p>Opłata za udostępnienie nieruchomości nie podlega waloryzacji.</p>
4.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Będzińska 1A</b> obręb G-11 część działki 58/6 KW nr LD1M/ 00155270/8 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b></p>	14 m <sup>2</sup>			

5.	<b>Łódź</b> <b>ul. Będzińska bez numeru</b> obręb G-11 część działki 51/51 KW nr LD1M/00035696/3 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b>	174 m <sup>2</sup>			
----	--	--------------------	--	--	--

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od 10 maja 2021 r. do dnia 31 maja 2021 r.