

**ZARZĄDZENIE Nr 4075/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami  
gruntowymi działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy  
Wólczańskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3  
numerem 1/18.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Wólczańskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 numerem 1/18, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00125722/3, ograniczonymi prawami rzeczowymi:

- 1) służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia;
- 2) służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
  - a) sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 mm PEHD;
  - b) przyłącza kanalizacyjnego ogólnospławnego  $\varnothing$  250 PVC.

2. Obciążenie ograniczonymi prawami rzeczowymi - służebnościami gruntowymi działki, o której mowa w ust. 1, następuje na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Wólczańskiej 248, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 jako działka o numerze 17/1, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00065420/7.

3. Powierzchnię gruntu na działce o numerze 1/18 w obrębie G-3, zajętej pod służebność, o której mowa:

- 1) w ust. 1 pkt 1 określa się na 13 m<sup>2</sup>;
- 2) w ust. 1 pkt 2 określa się na:
  - a) dla sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 mm PEHD – 5,9 m<sup>2</sup>,
  - b) dla przyłącza kanalizacyjnego ogólnospławnego  $\varnothing$  250 PVC – 8,6 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonych praw rzeczowych zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie G-3 numerem 1/18 z księgi wieczystej LD1M/00125722/3 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

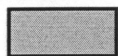


**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



- teren obciążony służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdego właściciela nieruchomości, oznaczonej w obrębie G-3 jako działka o numerze 17/1.



- teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia na rzecz każdego właściciela nieruchomości, oznaczonej w obrębie G-3 jako działka o numerze 17/1.