

**ZARZĄDZENIE Nr 4077/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach  
Jana Skrzetuskiego bez numeru i Piasta Kołodzieja bez numeru,  
oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerami:  
43/21, 43/22 i 43/23.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach Jana Skrzetuskiego bez numeru i Piasta Kołodzieja bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerami: 43/21, 43/22 i 43/23, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00068453/8, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich:

1) na działce o numerze 43/21 w obrębie W-35 – pasów ochronnych od:

- a) magistrali wodociągowej  $\varnothing$  400 mm / 315 mm, posadowionej na działce sąsiedniej oznaczonej w obrębie W-35 numerem 43/22,
- b) przyłącza wodociągowego  $\varnothing$  32 mm, posadowionego na działce sąsiedniej oznaczonej w obrębie W-35 numerem 41/47;

2) na działce o numerze 43/22 w obrębie W-35:

- a) magistrali wodociągowej  $\varnothing$  400 mm / 315 mm,
- b) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,50$ ,
- c) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,25$ ,
- d) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,40$ ,
- e) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,50$ ;

3) na działce o numerze 43/23 w obrębie W-35 – sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,50$ .

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 43/21 w obrębie W-35 na 251 m<sup>2</sup>;
- 2) 43/22 w obrębie W-35 na 2602 m<sup>2</sup>;
- 3) 43/23 w obrębie W-35 na 75 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek o numerach: 43/21, 43/22 i 43/23 w obrębie W-35 z księgi wieczystej LD1M/00068453/8 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.




**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7077 /VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 27 kwietnia 2021 r.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.