

**ZARZĄDZENIE Nr 4182 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *11 maja* 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, udziału w części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Ogrodowej 15 i Zachodniej 47 oraz części nieruchomości położonych przy ulicy Zachodniej 45-45a i Podrzecznej 12 , na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

**zarządzam, co następuje:**

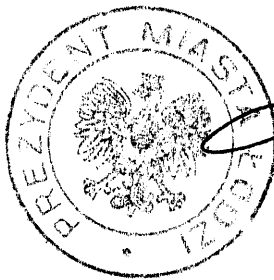
§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat udział w części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Ogrodowej 15 i Zachodniej 47 oraz części nieruchomości położonych przy ulicy Zachodniej 45-45a i Podrzecznej 12 opisanych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7182/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 11.05.2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź, ul. Ogrodowa 17 ul. Zachodnia 47 Obręb B-46 część działki nr 102/6 KW LDIM/000900051/3 W udziałach 733/1000 Miasto Łódź 267/100 Skarb Państwa- Izba Skarbowa w Łodzi Zarządca trwały</p>	129,00 m <sup>2</sup>	Teren w strefie 2	<p>Dla części nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 11), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Część ta objęta jest przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Drewnowskiej, Zachodniej i Ogrodowej (uchwała Nr LXXVII/1725/18 z dnia 21 lutego 2018 r.).</p> <p>Dla części nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej przyjęty uchwałą Nr LXXVI/1683/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 820).</p>	<p>w okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie</p> <p><b>129 m<sup>2</sup> x 0,19zł/ m<sup>2</sup> = 24,51zł</b></p> <p>Płatny w kwocie 17,97 zł netto na konto Urzędu Miasta Łodzi</p> <p>Płatny w kwocie 6,54 zł netto na konto Izby Skarbowej w Łodzi</p> <p><b>52,00 m<sup>2</sup> x 0,19 zł/ m<sup>2</sup> = 9,88 zł</b></p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p> <p>po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie:</p> <p><b>129 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 248,97 zł</b></p> <p>Płatny w kwocie 182,50 zł netto na konto Urzędu Miasta Łodzi</p> <p>Płatny w kwocie 66,47 zł netto na konto Izby Skarbowej w Łodzi</p>
2.	<p>ul. Zachodnia 45-45a Obręb B-46 część działki nr 96/52 KW LDIM/ 00005679/9 Właściciel: Miasto Łódź</p>	17,50 m <sup>2</sup>		<p><b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> 185,50 m<sup>2</sup> - teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)</p>	
3.	<p>Łódź, ul. Zachodnia 45-45a Obręb B-46 część działki nr 96/50 KW LDIM/00140744/4 Właściciel: Miasto Łódź</p>	33,00 m <sup>2</sup>			

4.	<p>Łódź, ul. Zachodnia 45-45a Obręb B-46 część działki nr 97/2 KW LD1M/00050682/3 Właściciel: Miasto Łódź</p>	1,50 m <sup>2</sup>		<p>52,00 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 100,36 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p> <p>w okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie</p> <p><b>4,50 m<sup>2</sup> = 50 zł</b></p> <p>po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie:</p> <p><b>4,50 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 8,69 zł</b> + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p>
5.	<p>Łódź, ul. Podrzeczna 12 Obręb B-47 część działki nr 349/14 KW LD1M/00116704/5 Właściciel: Miasto Łódź</p>	4,50 m <sup>2</sup>		<p>52,00 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 100,36 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p> <p>w okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie</p> <p><b>4,50 m<sup>2</sup> = 50 zł</b></p> <p>po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie:</p> <p><b>4,50 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 8,69 zł</b> + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 26.05.2021 r. do dnia 16.06.2021 r.