

ZARZĄDZENIE Nr 7915 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 lipca 2021 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia sposobu naliczania czynszu dzierżawnego należnego Łódzkiej Spółce Infrastrukturalnej Spółce z o.o. od majątku infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej miasta Łodzi dzierżawionego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z o.o. i Grupową Oczyszczalnię Ścieków w Łodzi Spółkę z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) i uchwały Nr XLII/821/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 czerwca w sprawie przyjęcia „Programu Gospodarczego gospodarki wodno-ściekowej dla miasta Łodzi” do roku 2033

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 1490/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia sposobu naliczania czynszu dzierżawnego należnego Łódzkiej Spółce Infrastrukturalnej Spółce z o.o. od majątku infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej miasta Łodzi dzierżawionego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z o.o. i Grupową Oczyszczalnię Ścieków w Łodzi Spółkę z o.o., zmienionym zarządzeniem Nr 2619/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 listopada 2019 r. – w § 1:

1) wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Ustalam następujący sposób naliczania czynszu dzierżawnego należnego Łódzkiej Spółce Infrastrukturalnej Spółce z o.o. od majątku infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej miasta Łodzi dzierżawionego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z o.o. i Grupową Oczyszczalnię Ścieków w Łodzi Spółkę z o.o., zwane dalej spółkami operatorskimi, który obowiązuje od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2033 r. to jest w okresie realizacji i finansowania „Programu Gospodarczego gospodarki wodno-ściekowej dla miasta Łodzi” do roku 2033, przyjętego uchwałą Nr XLII/821/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 czerwca 2012 r.”;

2) w pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) marżę zysku liczoną od wartości brutto całego majątku dzierżawionego przez poszczególne spółki operatorskie, uzgodnioną w formie postanowień zawartych w umowach między spółkami operatorskimi. Wysokość marży w poszczególnych latach nie może być wyższa niż wartość marży wyliczona zgodnie z metodologią podaną przez Wody Polskie, tj. równa stopie zwrotu z kapitału, która nie przekracza odnośnej stopy swap powiększonej o premię równą 100 punktów bazowych, gdzie stopa swap jest stopą dla instrumentów o dłuższym terminie wymagalności odpowiadającą międzybankowej oferowanej stopie referencyjnej;”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą od dnia 1 stycznia 2021 r.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA