

**ZARZĄDZENIE Nr 1186 /VII/15**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *1 września* 2015 r.

**w sprawie użyczenia Polskiemu Związkowi Niewidomych Okręgu Łódzkiego**  
**lokali użytkowych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi**  
**przy ul. płk. Stanisława Więckowskiego 13.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Użyczam Polskiemu Związkowi Niewidomych Okręgu Łódzkiego dwa lokale użytkowe o powierzchni 138,46 m<sup>2</sup> i 26,70 m<sup>2</sup> usytuowane na pierwszym piętrze budynku położonego w Łodzi przy ul. płk. Stanisława Więckowskiego 13, na działce nr 321/6 w obrębie S-1 stanowiącej własność Miasta Łodzi, dla której urządzona jest księga wieczysta nr LD1M/00093644/8.

§ 2. Użyczenie lokali użytkowych, o których mowa w § 1 następuje na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2015 r., z przeznaczeniem na działalność statutową.

§ 3. Użyczenie lokali użytkowych, o których mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego użytkowaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC deliktowej w zakresie prowadzonej działalności;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 4) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 5) zakaz oddawania terenu do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2015 r.



PREZYDENT MIASTA  
*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA