

**ZARZĄDZENIE Nr 1528 /VII/15**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 20 lipca 2015 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Pomorskiej bez numeru i Pomorskiej 104A, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-3, jako działki o numerach 9/11 i 10/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi, przy ulicy:

- 1) Pomorskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-3, jako działka o numerze 9/11, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00145926/9;
  - 2) Pomorskiej 104A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-3, jako działka o numerze 10/3, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00145923/8;
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci: przyłącza wodociągowego  $\varnothing$  80 mm, sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,20$  m oraz sieci kanalizacji deszczowej  $d=0,80$  m,  $d=0,315$  m i  $d=0,20$  m.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o których mowa w ust. 1, następuje na rzecz:

- 1) każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi, przy ulicy Pomorskiej 106 i 106A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-3, jako działka o numerze 7/12, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00114393/7;
- 2) każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi, przy ulicy Pomorskiej 106 i 106A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-3, jako działka o numerze 10/4, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00257253/8;
- 3) każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi, przy ulicy Pomorskiej 106, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-3, jako działka o numerze 11, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00088463/7.

3. Powierzchnię gruntu zajęta pod służebność określa się na działkach o numerach:

- 1) 9/11 w obrębie S-3 na  $37,23$  m<sup>2</sup>;
- 2) 10/3 w obrębie S-3 na  $536,60$  m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością

esri