

ZARZĄDZENIE Nr 2232 /VII/15
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 2 listopada 2015 r.

**w sprawie zamiany lokalu mieszkalnego nr _____, usytuowanego
w budynku położonym w Łodzi przy ul. Legionów 37a, stanowiącego własność osób
fizycznych, na nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Łąkowej 8, stanowiącą własność
Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1189, 1265 i 1322) oraz § 1 pkt 2 i pkt 3 lit. b uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268), Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406), Nr XLI/806/12 z dnia 6 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2066) i Nr LIII/1109/12 z dnia 5 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 207)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam dokonać zamiany stanowiącego odrębną nieruchomość lokalu mieszkalnego nr _____, o powierzchni 208,37 m², usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Legionów 37a, uregulowanego w księdze wieczystej LD1M/00081048/3, stanowiącego własność osób fizycznych, z którym związany jest udział wynoszący 1/40 części w nieruchomości wspólnej oraz w prawie własności działki nr 68/3 w obrębie P-9, o powierzchni 1405 m², objętej księgą wieczystą LD1M/00002776/8 na nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Łąkowej 8, oznaczoną jako działka nr 6/1 w obrębie P-20, o powierzchni 1089 m², uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00106456/8, stanowiącą własność Miasta Łodzi.

§ 2. Wartość lokalu mieszkalnego nr _____ usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Legionów 37a zgodnie z operatem szacunkowym wynosi 454 000 zł, natomiast wartość nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Łąkowej 8 wynosi 527 000 zł.

§ 3. Zamiana następuje za dopłatą na rzecz Miasta Łodzi, przez osoby fizyczne, kwoty 73 000 zł, stanowiącej różnicę wartości zamienianych nieruchomości, która zostanie zapłacona na rzecz Miasta Łodzi na konto Urzędu Miasta Łodzi na trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego.

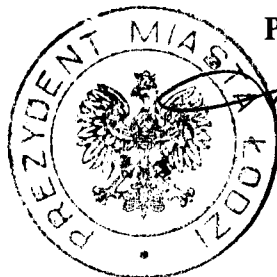
§ 4. Wydatki na pokrycie kosztów notarialnych i sądowych zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie Miasta Łodzi na rok 2015: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam:

1) Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi - w zakresie dokonania zamiany, o której mowa w § 1;

2) Dyrektorowi Wydziału Budynków i Lokali w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi - w zakresie przejęcia nabytego lokalu, o którym mowa w § 1.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska".

Hanna ZDANOWSKA