

ZARZĄDZENIE Nr 2909 /VII/16
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 lutego 2016 r.

w sprawie użyczenia Polskiemu Związkowi Niewidomych Okręgu Łódzkiego
lokali użytkowych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi
przy ul. płk. Stanisława Więckowskiego 13.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Użyczam Polskiemu Związkowi Niewidomych Okręgu Łódzkiego dwa lokale użytkowe o powierzchni 138,46 m² i 26,70 m² usytuowane na pierwszym piętrze budynku położonego w Łodzi przy ul. płk. Stanisława Więckowskiego 13, na działce nr 321/6 w obrębie S-1 stanowiącej własność Miasta Łodzi, dla której urządzona jest księga wieczysta nr LD1M/00093644/8.

§ 2. Użyczenie lokali użytkowych, o których mowa w § 1 następuje na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2016 r., z przeznaczeniem na działalność statutową.

§ 3. Użyczenie lokali użytkowych, o których mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego używaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC deliktowej w zakresie prowadzonej działalności;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 4) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 5) zakaz oddawania terenu do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.


PREZYDENT MIASTA
Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA