

ZARZĄDZENIE Nr 3725/VII/16
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 7 czerwca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Strażackiej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) i uchwały Nr XXVIII/732/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Strażackiej bez numeru

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ul. Strażackiej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3725/VII/16
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 7 czerwca 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	<p>Łódź ul. Strażacka bez numeru obręb G-27 działka 476/14 księga wieczysta LD1M/00127202/6</p> <p>działka 476/3 księga wieczysta LD1M/00073725/4</p>	<p>864 m²</p> <p>3104 m²</p> <p><u>łącznie:</u> 3968 m²</p>	<p>Teren nieruchomości jest utwardzony płytami betonowymi, ogrodzony siatką rozpiętą na żelbetowych słupkach. Na terenie działki 476/3 znajdują się ruiny budynku obsługi parkingu o powierzchni zabudowy wynoszącej ok. 25 m².</p> <p>Na działkach znajdują się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sieć teletechniczna, - sieć wodociągowa Ø 300mm, - przyłącze wodociągowe Ø 40mm, - abonencka sieć oświetlenia terenu. 	<p>Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stosownie do art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 27 października 2010 r., obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.</p>	<p>2 500 000 zł</p> <p>do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p>

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 17 czerwca 2016 r. do dnia 8 lipca 2016 r.