

**ZARZĄDZENIE Nr 42 VIII/14**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 8 grudnia 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi, położonych w Łodzi przy ulicach: Halnej 15, 31, Lawendowej 2 i 8 stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) oraz art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi, położone w Łodzi przy ulicach: Halnej 15, 31, Lawendowej 2 i 8, stanowiące własność Miasta Łodzi.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 42/VII/14  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 8 grudnia 2014 r.

### WYKAZ

**przeznaczonych do sprzedaży, na rzecz najemców, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi, położonymi w Łodzi przy ulicach: Halnej 15, 31, Lawendowej 2 i 8, stanowiących własność Miasta Łodzi.**

<i>Lp.</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Obręb, numer działki i jej powierzchnia</i>	<i>Przedmiot sprzedaży, wartość nieruchomości</i>
1.	ul. Halna 31	LD1M/00064390/0	W-11 działka nr 117/3 powierzchnia 140 m <sup>2</sup>	- działka o powierzchni 140 m <sup>2</sup> - dom o powierzchni 46,98 m <sup>2</sup> - wartość nieruchomości – 147.000 zł (wartość pomniejszona o 95% na podstawie ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”).
2.	ul. Halna 15	LD1M/00064423/1	W-11 działka nr 117/11 powierzchnia 141 m <sup>2</sup>	- działka o powierzchni 141 m <sup>2</sup> - dom o powierzchni 47,86 m <sup>2</sup> - wartość nieruchomości – 148.000 zł (wartość pomniejszona o 33% na podstawie ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”).
3.	ul. Lawendowa 2	LD1M/00294955/0	B-7 działka nr 164/16 powierzchnia 584 m <sup>2</sup>	- działka o powierzchni 584 m <sup>2</sup> - dom o powierzchni 66,79 m <sup>2</sup> - wartość nieruchomości – 175.900 zł
4.	ul. Lawendowa 8	LD1M/00294952/9	B-7 działka nr 164/22 powierzchnia 694 m <sup>2</sup>	- działka o powierzchni 694 m <sup>2</sup> - dom o powierzchni 67,44 m <sup>2</sup> - wartość nieruchomości – 184.100 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, upływa po 6 tygodniach od daty ogłoszenia wykazu, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200).

Wykaz podlega publikacji od dnia 16.12. 2014 r. do dnia 5.01.2015 r.