

ZARZĄDZENIE Nr 4280/VII/16
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej
w Łodzi przy ul. Pabianickiej 30 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) oraz uchwały Nr XXX/774/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pabianickiej 30

zarządzam, co następuje:

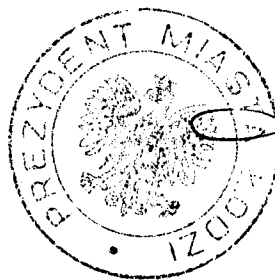
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ul. Pabianickiej 30, wymienioną i opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 4280/VII/16
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 10 sierpnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Pabianicka 30 działka nr 8 obręb G-12 KW nr LD1M/00097642/2	2316 m ²	Nieruchomość jest zabudowana nieużytkowanymi obiektami usługowymi (w prawej oficynie) oraz budynkiem garażu (w lewej oficynie), bezumownie użytkowanym przez osobę fizyczną, która została wezwana do usunięcia tego obiektu. Ponadto na nieruchomości znajdują się: - przyłącze gazu dn 63 PE niskiego ciśnienia; - przyłącze wodociągowe o średnicy Ø 40; - dwa kable niskiego napięcia do złącza kablowego na budynku przy ul. Pabianickiej 28; - dwie wewnętrzne, energetyczne linie zasilające.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 i 904) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	870.000 zł plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 w dniach od dnia 18 sierpnia 2016 r. do dnia 8 września 2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).