

ZARZĄDZENIE Nr 4450 /VII/16
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 9 września 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży samodzielne lokale mieszkalne i użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazach, będących załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 4450/VII/16
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 9 września 2016 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste

l.p.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości c) gruntowej	Opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste: a) I opłata b) opłata roczna c) data zakończenia użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6
1	a) ul. Snycerska 5 lok. 3U-6 b) 601/39 c) B-28 d) LD1M/00076888/5	a) 93,52 m ² b) 1118 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 296 000 zł b) 14 239 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 14.07.2103 r.
2	a) ul. Wojska Polskiego 136/138 lok. 4U b) 188/6 c) B-50 d) LD1M/00049756/3	a) 218,68 m ² b) 595 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 605 000 zł b) 29 392,80 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.08.2103 r.
3	a) ul. Górnicza 47 m. 17 b) 157/11 c) B-50 d) LD1M/00077544/9	a) 36,72 m ² b) 619 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 300 zł b) 3 878 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.03.2103 r.
4	a) ul. Górnicza 47 m. 49 b) 157/11 c) B-50 d) LD1M/00077544/9	a) 37,30 m ² b) 619 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 117 700 zł b) 3 601 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.03.2103 r.
5	a) ul. Marcina Kasprzaka 65 m. 31 b) 106/1 c) B-45 d) LD1M/00052609/2	a) 27,52 m ² b) 410 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 88 500 zł b) 1610,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2103 r.

1	2	3	4	5	6
6	a) ul. Parcelacyjna 14b m. 15 b) 29/1 c) B-42 d) LD1M/00087847/6	a) 45,24 m ² b) 825 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 134 700 zł b) 5070,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.08.2103 r.
7	a) ul. Pawia 7/13 m. 36 b) 191/1 c) B-46 d) LD1M/00052581/9	a) 52,17 m ² b) 606 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 164 300 zł b) 8105,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.05.2103 r.
8	a) ul. Traktorowa 86 m. 27 b) 34/2 c) B-42 d) LD1M/00053836/9	a) 44,65 m ² b) 790 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 136 800 zł b) 4390,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.08.2103 r.
9	a) ul. Wielkopolska 37 m. 29 b) 49/1 c) B-44 d) LD1M/00050457/7	a) 24,85 m ² b) 716 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 74 300 zł b) 2558,70 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
10	a) ul. Wielkopolska 59 m. 18 b) 20/3 c) B-44 d) LD1M/00047644/1	a) 46,53 m ² b) 661 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 800 zł b) 4723,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.05.2103 r.
11	a) ul. Wojska Polskiego 58 m. 18 b) 64/2 c) B-48 d) LD1M/00050456/0	a) 57,44 m ² b) 1054 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 165 500 zł b) 9 699 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.10.2103 r.
12	a) ul. Zgierska 14 m. 15 b) 330 c) B-47 d) LD1M/00088629/9	a) 37,98 m ² b) 625 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 103 200 zł b) 18355,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.12.2099 r.
13	a) ul. Zgierska 14 m. 9 b) 330 c) B-47 d) LD1M/00088629/9	a) 46,05 m ² b) 625 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 129 300 zł b) 22179,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.12.2099 r.

1	2	3	4	5	6
14	a) ul. Zgierska 10 m. 9 b) 332/2 c) B-47 d) LD1M/00059297/0	a) 37,40 m ² b) 363 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 108 600 zł b) 10 998 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.12.2098 r.
15	a) ul. Zgierska 10 m. 12 b) 332/2 c) B-47 d) LD1M/00059297/0	a) 22,85 m ² b) 363 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 67 700 zł b) 6 786 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.12.2098 r.
16	a) ul. Brzozowa 17 m. 43 b) 59/1 c) G-4 d) LD1M/00106004/5	a) 35,32 m ² b) 1028 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 75 800 zł b) 9 954 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.05.2103 r.
17	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 79/81 m. 23 b) 565/4 c) G-17 d) LD1M/00051637/0	a) 55,17 m ² b) 1018 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 175 300 zł b) 11 013 ,70 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.08.2103 r.
18	a) ul. Alojzego Felińskiego I m. 10 b) 272/3 c) G-17 d) LD1M/00094951/0	a) 45,40 m ² b) 639 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 600 zł b) 5 058 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.08.2103 r.
19	a) ul. Wojciecha Gersona 7 m. 15 b) 329/63 c) G-17 d) LD1M/00073917/7	a) 44,11 m ² b) 662 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 136 500 zł b) 4 947 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 08.09.2103 r.
20	a) ul. Poli Gojawiczyńskiej 9 m.50 b) 201/8 c) G-17 d) LD1M/00060510/0	a) 44,13 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 136 500 zł b) 5 520 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 04.08.2103 r.
21	a) ul. Kołowa 16/24 m. 3 b) 100/17 c) G-15 d) LD1M/00069349/3	a) 52,47 m ² b) 865 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 163 700 zł b) 6 105 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.02.2103 r.

1	2	3	4	5	6
22	a) ul. Kołowa 16/24 m. 53 b) 100/17 c) G-15 d) LD1M/00069349/3	a) 36,64 m ² b) 865 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 114 900 zł b) 4 477 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.02.2103 r.
23	a) ul. Kosmonautów 4 m. 23 b) 49/8 c) G-11 d) LD1M/00052734/7	a) 37,55 m ² b) 684 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 116 900 zł b) 4 200 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 16.12.2102 r.
24	a) ul. Leopolda Kraszewskiego 17 m. 21 b) 7/7 c) G-15 d) LD1M/00077543/2	a) 39,78 m ² b) 605 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 129 600 zł b) 4 741,30 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.03.2103 r.
25	a) ul. Bolesława Leśmiana 5 m. 42 b) 212/5 c) G-17 d) LD1M/00059580/1	a) 44,78 m ² b) 668 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 400 zł b) 5 219 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.07.2103 r.
26	a) ul. Lubelska 28/30 m, 13a b) 270/4 c) G-4 d) LD1M/00077471/6	a) 16,42 m ² b) 392 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 39 100 zł b) 4 009 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.07.2103 r.
27	a) ul. Zofii Nałkowskiej 7 m. 58 b) 158/8 c) G-17 d) LD1M/00059030/1	a) 39,51 m ² b) 907 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 122 500 zł b) 4 686 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.10.2103 r.
28	a) ul. Antoniego Odyńca 29 m. 35 b) 86/2 c) G-16 d) LD1M/00046015/6	a) 26,82 m ² b) 754 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 79 400 zł b) 1 620 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 06.10.2103 r.
29	a) ul. Pabianicka 74/76 m. 30 b) 29/3 c) G-11 d) LD1M/00054960/4	a) 25,93 m ² b) 753 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 80 100 zł b) 2 979 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.

1	2	3	4	5	6
30	a) ul. Ignacego Paderewskiego 27 m. 45 b) 91/4 c) G-11 d) LD1M/00053017/9	a) 43,52 m ² b) 687 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 134 300 zł b) 4 228 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
31	a) ul. Ignacego Paderewskiego 31c m. 75 b) 206/2 c) G-13 d) LD1M/0046931/3	a) 27,51 m ² b) 436 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 80 300 zł b) 1 759,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.09.2103 r.
32	a) ul. Podmiejska 16 m. 30 b) 37/3 c) G-14 d) LD1M/00056142/8	a) 13,77 m ² b) 743 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 25 100 zł c) 3 049,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.06.2102 r.
33	a) ul. Walerego Przyborowskiego 17 m. 60 b) 26/11, 26/13, 26/16, 26/19 c) G-15 d) LD1M/00061261/6	a) 52,01 m ² b) 692 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 162 200 zł b) 5 776 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.10.2103 r.
34	a) ul. Stefana Rogozińskiego 8 m. 12 b) 129 c) G-10 d) LD1M/00045784/0	a) 51,66m ² b) 523 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 157 300 zł b) 6 318 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.08.2103 r.
35	a) ul. Senatorska 72 m. 24 b) 7/20 c) G-5 d) LD1M/00073444/0	a) 26,88 m ² b) 715 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 79 800 zł b) 6 528 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.11.2102 r.
36	a) ul. Senatorska 72 m. 30 b) 7/20 c) G-5 d) LD1M/00073444/0	a) 26,88 m ² b) 715 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 78 100 zł b) 6 528 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.11.2102 r.
37	a) ul. Senatorska 72 m. 32 b) 7/20 c) G-5 d) LD1M/00073444/0	a) 41,92 m ² b) 715 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 126 700 zł b) 11 136 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.11.2102 r.

1	2	3	4	5	6
38	a) ul. Wyższa 39 m. 29 b) 37/5 c) G-17 d) LD1M/00056971/8	a) 46,72 m ² b) 437 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 144 500 zł b) 6 555 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2103 r.
39	a) ul. Gabrieli Zapolskiej 50 m 66 b) 267/1 c) G-17 d) LD1M/00049789/3	a) 45,00 m ² b) 807 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 142 700 zł b) 5 685 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.07.2103 r.
40	a) ul. Gdańska 140 m. 35 b) 27/1 c) P-30 d) LD1M/00050892/8	a) 18,56 m ² b) 569 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 34 900 zł b) 3 740 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.11.2100 r.
41	a) ul. Gdańska 140 m. 37 b) 27/1 c) P-30 d) LD1M/00050892/8	a) 14,52 m ² b) 569 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 27 300 zł b) 3 060 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.11.2100 r.
42	a) ul. Gdańska 150 m. 40/43 b) 34 c) P-30 d) LD1M/00001248/1	a) 70,83 m ² b) 1867 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 139 500 zł b) 72 751,72 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.11.2093 r.
43	a) ul. Górna 8/10 m. 45 b) 338/1 c) P-7 d) LD1M/00050023/6	a) 44,55 m ² b) 488 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 134 900 zł b) 6 037,50 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.11.2102 r.
44	a) ul. Mikołaja Kopernika 25 lok. U2 b) 95/1 c) P-20 d) LD1M/00081102/0	a) 181,23 m ² b) 1110 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 413 000 zł b) 86 392,80 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.11.2102 r.
45	a) ul. Lipowa 71 m. 30/31 b) 37/4 c) P-20 d) LD1M/00000227/1	a) 46,35 m ² b) 1364 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 88 400 zł b) 33 558 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 11.09.2096 r.

1	2	3	4	5	6
46	a) ul. Zygmunta Lorentza 4 m. 3 b) 227/4 c) P-7 d) LD1M/00048246/8	a) 55,49 m ² b) 897 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 165 300 zł b) 11 409,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.11.2102 r.
47	a) al. 1 Maja 32 m. 1 b) 306 c) P-9 d) LD1M/00100309/1	a) 40,95 m ² b) 843 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 87 300 zł b) 21 730 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.03.2100 r.
48	a) ul. Stefana Okrzei 3/7 m. 33 b) 319/1 c) P-7 d) LD1M/00051723/0	a) 44,68 m ² b) 728 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 134 800 zł b) 5 788,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 09.07.2103 r.
49	a) ul. Stefana Okrzei 37 m. 1 b) 311/5 c) P-7 d) LD1M/00047427/4	a) 52,25 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 157 800 zł b) 4 102 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 13.09.2103 r.
50	a) ul. Jana Pietrusińskiego 36/38 m. 57 b) 321/3 c) P-7 d) LD1M/	a) 55,05 m ² b) 851 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 166 800 zł b) 7 117,90 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.08.2102 r.
51	a) ul. Kpt. Stefana Pogonowskiego 85 m. 10 b) 27/2 c) P-20 d) LD1M/00086798/0	a) 46,39 m ² b) 285 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 106 600 zł b) 15 187,90 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 22.01.2102 r.
52	a) ul. Radwańska 63 m. 3 b) 16 c) P-29 d) LD1M/	a) 51,20 m ² b) 774 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 101 700 zł b) 39 750 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.11.2093 r.
53	a) ul. Ludwika Waryńskiego 2 m. 49 b) 407 c) P-7 d) LD1M/00049757/0	a) 47,12 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 800 zł b) 3 589,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.08.2103 r.

1	2	3	4	5	6
54	a) ul. Płk. dr Stanisława Więckowskiego 56 m. 27a b) 339/1 c) P-9 d) LD1M/00050660/3	a) 32,59 m ² b) 1229 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 71 600 zł b) 7 845,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2098 r.
55	a) ul. Dr Stefana Kopcińskiego 26/28 lok. 2U b) 2/5 c) S-5 d) LD1M/00055723/8	a) 85,16 m ² b) 775 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 296 400 zł b) 23 578,53 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.02.2102 r.
56	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 6 m. 14 b) 403/4 c) S-1 d) LD1M/00054969/7	a) 63,17 m ² b) 814 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 900 zł b) 25 596 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.09.2098 r.
57	a) ul. Zacisze 16 lok. U-2 b) 103/12, 103/19 c) S-2 d) LD1M/00090374/3	a) 10,59 m ² b) 348 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 30 500 zł b) 1 480,20 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 16.03.2103 r.
58	a) ul. Złota 9 lok. U-1 b) 131/3 c) W-24 d) LD1M/00000776/4	a) 64,73 b) 1457	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 130 198 b) 14 842,00	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.12.2098 r.

Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052 i 1206).

Opłaty roczne: termin płatności do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Aktualizacja opłat rocznych:

- nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie,
- wypowiedzenie opłaty rocznej w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę opłaty.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom w/w lokali.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o Wykaz podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 13 września 2016 r. do dnia 3 października 2016 r.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 4450/VII/16
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 9 września 2016 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Rzgowska 59 lok. 3 b) 375/16 c) G-12 d) LD1M/00141438/3	a) 15,64 m ² b) 2284 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 36 800,00 zł b) 8 241,54 zł
2	a) ul. Gdańska 9 lok. U2 b) 66/1 c) P-9 d) LD1M/00002013/2	a) 71,55 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 839,00 zł b) 23 691,00 zł
3	a) al. Tadeusza Kościuszki 32 m. 12 b) 101/1 c) S-6 d) LD1M/00088282/4	a) 93,32 m ² b) 1253 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 131 666 zł b) 60 714 zł
4	a) al. Tadeusza Kościuszki 52 m. 11 b) 220/8 c) S-6 d) LD1M/00094110/3	a) 27,60 m ² b) 1047 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 63 600 zł b) 8 695,21 zł
5	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 35 m. 19 b) 95/1 c) S-7 d) LD1M/00101355/5	a) 46,85 m ² b) 700 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 119 200 zł b) 26 554,40 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Gabrieli Zapolskiej 60/62 lok. U-1 b) 284/7, 284/9 c) G-17 d) LD1M/00221311/2	a) 169,23m ² b) 773m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego w pawilonie handlowym wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 338.460 zł b) 176.134,25 zł

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje najemcom w/w lokali.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia

Wykaz podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 13 września 2016 r. do dnia 3 października 2016 r.