

**ZARZĄDZENIE Nr 455 /VII/15**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 18 lutego 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do łącznej sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Obornickiej 3 i Obornickiej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 822, 906 i 1200), § 2 pkt 2 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268), Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406), Nr XLI/806/12 z dnia 6 czerwca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2066) i Nr LIII/1109/12 z dnia 5 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 207)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do łącznej sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ul. Obornickiej 3 i Obornickiej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 455/VII/15  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 18 lutego 2015 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi przeznaczonych do łącznej sprzedaży w drodze przetargu.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
1.	Łódź ul. Obornicka 3 działka nr 197/1 obręb B-45 księga wieczysta nr LD1M/00189670/9	619 m <sup>2</sup>	Nieruchomości niezabudowane.	Brak planu miejscowego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 27 października 2010 r.) obejmuje przedmiotowe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem MW- tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	276 000 zł  plus podatek, od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Łódź ul. Obornicka bez numeru działka nr 219/17 obręb B-45 księga wieczysta nr LD1M/00210763/5	63 m <sup>2</sup>  Łączna powierzchnia: 682 m <sup>2</sup>			

Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni tj. od dnia 5 marca 2015 r. do dnia 26 marca 2015 r.