

ZARZĄDZENIE Nr 4772 /VII/16
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 7 listopada 2016 r.

**w sprawie użyczenia Związkowi Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej
i Byłych Więźniów Politycznych lokali użytkowych położonych w Łodzi
przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 18.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Użyczam Związkowi Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych lokale użytkowe o łącznej powierzchni 454,63 m² położone w Łodzi przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 18 (część działki nr 66 w obrębie P-20), stanowiącej własność Miasta Łodzi, dla której urządzona jest księga wieczysta nr LD1M/00099950/8.

§ 2. Użyczenie lokali, o których mowa w § 1, następuje na czas nieoznaczony z możliwością rozwiązania za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia przysługującym każdej ze stron, z przeznaczeniem na działalność statutową taką jak kształtowanie aktywnych postaw w działaniu dla dobra ojczyzny i tworzenie warunków do współpracy środowisk kombatanckich, otaczanie opieką członków Związku i pozostałych po nich wdów i wdowców, popularyzowanie i utrwalanie w pamięci społecznej dziejów i walk niepodległościowych.

§ 3. Użyczenie lokali, o którym mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z lokali z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający ich właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z ich użytkowaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zawarcia i utrzymania przez cały okres obowiązywania umowy użyczenia, na własny koszt i we własnym imieniu, polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 4) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania i rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 5) zakaz oddawania przedmiotu umowy do używania osobom trzecim bez zgody „Użyczającego”, za wyjątkiem Związku Wyszędzonych Ziemi Łódzkiej;
- 6) zobowiązanie „Biorącego do używania” do zwrotu użyczającemu części użyczonych lokali o powierzchni nie większej niż 1/3 całej pierwotnie użyczonych powierzchni w czasie trwania umowy na umotywowany wniosek użyczającego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z mocą od dnia 1 września 2016 r.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, which appears to read "Hanna Zdanowska". The signature is written over the right side of the official seal.

Hanna ZDANOWSKA