

ZARZĄDZENIE Nr 5123/VII/17
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 9 stycznia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

zarządzam, co następuje:

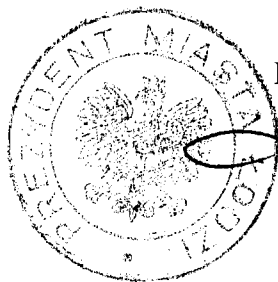
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży samodzielne lokale mieszkalne, użytkowe i garaże, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazach, będących załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 5123/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 9 stycznia 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej	Opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste: a) I opłata b) opłata roczna c) data zakończenia użytkowania wieczystego
1	2	3	4	5	6
1	a) ul. Tadeusza Boya-Żeleńskiego 8 m. 13 b) 164/5 c) B-50 d) LD1M/00049352/1	a) 38,10 m ² b) 483 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 119 800 zł b) 5 564 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 23.12.2101 r.
2	a) ul. Bydgoska 36 m. 13 b) 435 c) B-45 d) LD1M/00068234/7	a) 69,22 m ² b) 435 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 208 500 zł b) 9 781,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.10.2102 r.
3	a) ul. Franciszkańska 127/131 m. 62 b) 527 c) B-49 d) LD1M/00049689/2	a) 57 m ² b) 814 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 181 000 zł b) 4 708 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 14.05.2103 r.
4	a) ul. Gorzowska 8 m. 55 b) 57/24 c) B-44 d) LD1M/00076439/3	a) 44,95 m ² b) 661 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 139 300 zł b) 6 631,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 20.08.2103 r.
5	a) ul. Inflancka 19 m. 119 b) 455 c) B-49 d) LD1M/00047943/7	a) 38,30 m ² b) 817 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 121 500 zł b) 3 378,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.03.2103 r.

1	2	3	4	5	6
6	a) ul. Inflancka 25 m. 60 b) 454 c) B-49 d) LD1M/00048659/6	a) 46,55 m ² b) 1218 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 148 200 zł b) 3 153 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
7	a) ul. Inflancka 25 m. 67 b) 454 c) B-49 d) LD1M/00048659/6	a) 57 m ² b) 1218 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 181 500 zł b) 3 783,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
8	a) ul.Bolesława Limanowskiego 52/54 m. 8 b) 122 c) B-46 d) LD1M/00054291/3	a) 37,96 m ² b) 432 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 108 740 zł b) 4 250 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.06.2102 r.
9	a) ul. Lutomiarska 4 m. 2 b) 335/1 c) B-47 d) LD1M/00051486/6	a) 36,78 m ² b) 592 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 108 500 zł b) 6 725 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.12.2102 r.
10	a) ul. Lutomiarska 4 m. 6 b) 335/1 c) B-47 d) LD1M/00051486/6	a) 49,49 m ² b) 592 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 150 900 zł b) 8 339 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.12.2102 r.
11	a) ul. Łagiewnicka 13/21 m.16 b) 246/1 c) B-47 d) LD1M/00050992/9	a) 36,70 m ² b) 1077 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 112 700 zł b) 6 980 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.12.2102 r.
12	a) ul. Łagiewnicka 13/21 m. 21 b) 246/1 c) B-47 d) LD1M/00050992/9	a) 40,05 m ² b) 1077 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 126 500 zł b) 7 678 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.12.2102 r.

1	2	3	4	5	6
13	a) ul. Łagiewnicka 71 a m. 30 b) 352/3 c) B-49 d) LD1M/00059942/7	a) 57,67 m ² b) 330 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 181 400 zł b) 7 603,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.08.2103 r.
14	a) ul. Marynarska 54 m. 104 b) 632 c) B-49 d) LD1M/00070338/3	a) 62,38 m ² b) 1053 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 198 800 zł b) 4 002,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.08.2103 r.
15	a) ul. Mokra 29 m. 36 b) 9/5 c) B-45 d) LD1M/00049975/4	a) 44,91 m ² b) 656 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 900 zł b) 6 505,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2103 r.
16	a) ul. Zuli Pacanowskiej 8 m. 34 b) 400/8 c) B-47 d) LD1M/00054957/0	a) 40,19 m ² b) 713 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 123 800 zł b) 6 285,92 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.03.2103 r.
17	a) ul. Zuli Pacanowskiej 8 m. 37 b) 400/8 c) B-47 d) LD1M/00054957/0	a) 37,57 m ² b) 713 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 112 100 zł b) 6 285,92 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.03.2103 r.
18	a) al. Pasjonistów 3 m. 23 b) 44/27 c) B-42 d) LD1M/00064600/6	a) 24,78 m ² b) 609 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 74 500 zł b) 2 674 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.07.2102 r.
19	a) al. Pasjonistów 3 m. 44 b) 44/27 c) B-42 d) LD1M/00064600/6	a) 24,78 m ² b) 609 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 72 400 zł b) 2 674 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.07.2102 r.

1	2	3	4	5	6
20	a) ul. Pawia 7/13 m. 25 b) 191/1 c) B-46 d) LD1M/00052581/9	a) 51,90 m ² b) 606 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 158 700 zł b) 8 068,85 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.05.2103 r.
21	a) ul. Pawia 7/13 m. 37 b) 191/1 c) B-46 d) LD1M/00052581/9	a) 81,34 m ² b) 606 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 236 200 zł b) 12 645,86 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.05.2103 r.
22	a) ul. Wincentego Pola 42/44 m. 20 b) 20/9 c) B-44 d) LD1M/00061453/9	a) 36,57 m ² b) 662 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 116 300 zł b) 2 365,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
23	a) ul. Wincentego Pola 42/44 m. 39 b) 20/9 c) B-44 d) LD1M/00061453/9	a) 44,41 m ² b) 662 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 140 100 zł b) 2 890,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
24	a) ul. Wincentego Pola 42/44 m. 44 b) 20/9 c) B-44 d) LD1M/00061453/9	a) 36,57 m ² b) 662 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 500 zł b) 2 365,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.08.2103 r.
25	a) ul. Powstanców Wielkoposkich 16 m. 43 b) 70/2 c) B-45 d) LD1M/00049861/2	a) 55,22 m ² b) 803 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 171 200 zł b) 8 384 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 09.09.2103 r.
26	a) ul. Przędowników Pracy 1 m. 2 b) 4/28 c) B-48 d) LD1M/00051125/8	a) 37,27 m ² b) 832 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 106 000 zł b) 8 139,51 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.05.2102 r.

1	2	3	4	5	6
27	a) ul. Rysownicza 39/45 m. 54 b) 284 c) B-49 d) LD1M/00045798/1	a) 46,55 m ² b) 837 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 148 000 zł b) 3 382,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.11.2102 r.
28	a) ul. Sporna 80 m.10 b) 157/5 c) B-50 d) LD1M/00060937/9	a) 37,19 m ² b) 445 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 115 500 zł b) 4 925 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 07.09.2103 r.
29	a) ul. Sporna 89a m. 16 b) 188/26 c) B-50 d) LD1M/00054602/7	a) 39,19 m ² b) 248 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 123 400 zł b) 5 400 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.04.2103 r.
30	a) ul. ks. Stanisława Staszica 4 m. 2 b) 111/6 c) B-50 d) LD1M/00051816/9	a) 32,32 m ² b) 491 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 96 700 zł b) 3 924 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.03.2103 r.
31	a) ul. mjr Zygmunta Szendzielarza "Łupaszki" 3 m. 10 b) 60/56 c) B-48 d) LD1M/00048361/0	a) 51,36 m ² b) 609 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 151 200 zł b) 10 323 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.06.2102 r.
32	a) ul.gen. Michała Tokarzewskiego 25 b m. 6 b) 4/21 c) B-48 d) LD1M/00052722/0	a) 48,10 m ² b) 1 553 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 300 zł b) 9 444 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.04.2103 r.
33	a) ul. gen. Michała Tokarzewskiego 25 b m. 10 b) 4/21 c) B-48 d) LD1M/00052722/0	a) 29,41 m ² b) 1 553 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 86 600 zł b) 5 509 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.04.2103 r.

1	2	3	4	5	6
34	a) ul. Turowszowska 7 m. 33 b) 57/10 c) B-44 d) LD1M/00054598/5	a) 44,10 m ² b) 744 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 134 300 zł b) 4 982,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.03.2103 r.
35	a) ul. Turowszowska 7 m. 44 b) 57/10 c) B-44 d) LD1M/00054598/5	a) 36,82 m ² b) 744 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 200 zł b) 4 048,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 17.03.2103 r.
36	a) ul. Turowszowska 8 m. 7 b) 75/10 c) B-44 d) LD1M/00057521/6	a) 44,41 m ² b) 651 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 138 800 zł b) 4 897,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 09.09.2103 r.
37	a) ul. Turowszowska 20 m. 44 b) 75/13 c) B-44 d) LD1M/00061274/0	a) 37,54 m ² b) 459 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 300 zł b) 4 120,60 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 19.03.2103 r.
38	a) ul. Stanisława Tybury 1 m. 48 b) 78/17 c) B-45 d) LD1M/00089124/6	a) 41,11 m ² b) 486 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 127 500 zł b) 5 959,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 30.09.2093 r.
39	a) ul. ks. abp Jana Pawła Woronicza 14 m. 20 b) 57/16 c) B-44 d) LD1M/00057496/1	a) 36,75 m ² b) 657 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 110 300 zł b) 3 569,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 24.09.2103 r.
40	a) ul. ks. abp Jana Pawła Woronicza 14 m. 22 b) 57/16 c) B-44 d) LD1M/00057496/1	a) 44,21 m ² b) 657 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 138 700 zł b) 4 119 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 24.09.2103 r.

1	2	3	4	5	6
41	a) ul. Zgierska 14 lok. 1U b) 330 c) B-47 d) LD1M/00088629/9	a) 29,10 m ² b) 625 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 58 200 zł b) 9 576 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 18.12.2099 r.
42	a) ul. Zgierska 21 lok. 1U b) 218 c) B-47 d) LD1M/00002306/3	a) 24,45 m ² b) 2100 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 58 000 zł b) 12 012 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 08.03.2101 r.
43	a) ul. Zielna 19 m. 11 b) 64/20 c) B-48 d) LD1M/00055710/4	a) 29,65 m ² b) 551 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 87 300 zł b) 6 020 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.02.2103 r.
44	a) ul. Zielna 19 m. 12 b) 64/20 c) B-48 d) LD1M/00055710/4	a) 28,25 m ² b) 551 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 82 500 zł b) 6 923 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.02.2103 r.
45	a) ul. Gustawa Daniłowskiego 3 m. 27 b) 344/6 c) P-6 d) LD1M/00055205/1	a) 38 m ² b) 904 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 114 900 zł b) 6 715 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.12.2101 r.
46	a) ul. Gdańska 64 m. 17 b) 257 c) P-19 d) LD1M/00000361/2	a) 16,19 m ² b) 1187 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 8 840 zł b) 5 630 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 07.07.2103 r.
47	a) ul. Górna 14 m. 7 b) 334/1 c) P-7 d) LD1M/00063450/2	a) 43,70 m ² b) 330 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 133 400 zł b) 6 641,50 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 14.05.2103 r.

1	2	3	4	5	6
48	a) ul. Lipowa 27 m. 4 b) 331 c) P-9 d) LD1M/00003081/6	a) 68,12 m ² b) 935 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 175 500 zł b) 14 176 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.08.2103 r.
49	a) ul. Lipowa 27 m. 24 b) 331 c) P-9 d) LD1M/00003081/6	a) 57,16 m ² b) 935 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 141 100 zł b) 11 961 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 26.08.2103 r.
50	a) ul. Łąkowa 10 m. 10 b) 10/1 c) P-20 d) LD1M/00060594/2	a) 87,07 m ² b) 792 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 200 000 zł b) 13 216 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 25.06.2103 r.
51	a) al. 1 Maja 41 m. 67 b) 217/1 c) P-9 d) LD1M/00007012/0	a) 46,34 m ² b) 1149 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 115 000 zł b) 8 896 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 27.08.2102 r.
52	a) al. 1 Maja 50 m. 5 b) 254/1 c) P-9 d) LD1M/00045572/1	a) 19,62 m ² b) 937 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 43 400 zł b) 9 782 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.09.2098 r.
53	a) ul. Romualda Mielczarskiego 10 m. 31 b) 60 c) P-9 d) LD1M/00006952/4	a) 54,34 m ² b) 752 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 133 300 zł b) 13 834,80 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 28.12.2099 r.
54	a) ul. Jana Pietrusińskiego 12/14 m. 38 b) 383/1 c) P-7 d) LD1M/00050109/3	a) 24,64 m ² b) 478 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 73 900zł b) 3 546,20 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 21.09.2103 r.

1	2	3	4	5	6
55	a) ul. Srebrzyńska 91 m. 4 b) 352/2 c) P-6 d) LD1M/00045577/6	a) 37,30 m ² b) 907 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 109 100 zł b) 5 940 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.04.2101 r.
56	a) ul. Srebrzyńska 97 m. 4 b) 336/15 c) P-6 d) LD1M/00048047/3	a) 30,70 m ² b) 503 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 89 100 zł b) 5 859 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.07.2100 r.
57	a) ul. Srebrzyńska 97 m. 19 b) 336/15 c) P-6 d) LD1M/00048047/3	a) 30,57 m ² b) 503 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 88 700 zł b) 5 859 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.07.2100 r.
58	a) ul. Wólczańska 37 m. 2a b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 48,85 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 107 500 zł b) 22 903,40 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.01.2099 r.
59	a) ul. Wólczańska 37 m. 11 b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 104,20 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 207 600 zł b) 49 242,31 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.01.2099 r.
60	a) ul. Wólczańska 37 m. 12 b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 43,67 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 93 000 zł b) 20 613,06 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.01.2099 r.
61	a) ul. Wólczańska 37 m. 13a b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 66,04 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 400 zł b) 30 919,59 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.01.2099 r.

1	2	3	4	5	6
62	a) ul. Wólczańska 37 m. 15 b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 65,97 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 145 200 zł b) 30 919,59 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.01.2099 r.
63	a) ul. Wólczańska 37 m. 23a b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 43,60 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 95 900 zł b) 20 613,06 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 12.01.2099 r.
64	a) ul. Nawrot 25 lok. 3U b) 407/3 c) S-6 d) LD1M/00002034/5	a) 62,26 m ² b) 1261 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 23 745 zł b) 72 795 zł	a) 25 % ceny udziału + podatek VAT b) 3 % ceny udziału + podatek VAT c) 09.07.2098 r.
65	a) ul. Williama H. Lindleya 4 m. 16 b) 314/1 c) S-2 d) LD1M/00041253/1	a) 61,26 m ² b) 268 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 197 800 zł b) 13 429 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 29.01.2103 r.
66	a) ul. Grzegorza Piramowicza 2 m. 30 b) 483/1 c) S-1 d) LD1M/00003332/1	a) 16,49 m ² b) 1189 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 36 000 zł b) 6 480 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.07.2100 r.
67	a) ul. Rewolucji 1905 r. nr 18 m. 53 b) 221/5 c) S-1 d) LD1M/00056914/1	a) 38,55 m ² b) 1538 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 71 240 zł b) 13 200 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 31.05.2094 r.
68	a) ul. Wierzbowa 33 m. 2A b) 211 c) S-2 d) LD1M/00048039/4	a) 26,08 m ² b) 1357 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 67 138 zł b) 9 312 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 24.02.2098 r.

1	2	3	4	5	6
69	a) ul. Popowskiego 7 m.47 b) 103/13 c) W-25 d) LD1M/00055646/4	a) 56,61 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	a) 171 900 zł b) 5 649 zł	a) 15 % ceny udziału + podatek VAT b) 1 % ceny udziału + podatek VAT c) 06.08.2103 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 stycznia 2017 r. do dnia 30 stycznia 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052, 1206, 1228, 1579, 1948 i 2024).

Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Opłaty roczne: termin płatności do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Aktualizacja opłat rocznych:

- nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie,
- wypowiedzenie opłaty rocznej w terminie do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę opłaty.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 5123/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 9 stycznia 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne, użytkowe i garaże przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Limanowskiego 192 a m. 27 b) 28/2 c) B-44 d) LD1M/00048247/5	a) 68,96 m ² b) 460 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 212 600 zł b) 3 738 zł
2	a) ul. Marynarska 54 a m. 62 b) 633 c) B-49 d) LD1M/00070339/0	a) 44,67 m ² b) 564 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 142 300 zł b) 3 063 zł
3	a) ul. Marysińska 70/74 m. 31 b) 606 c) B-49 d) LD1M/00049128/2	a) 57,74 m ² b) 408 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 183 700 zł b) 3 458 zł
4	a) ul. Smutna 26/26 a m. 1 b) 242/3, 242/8, 242/10 c) B-52 d) LD1M/00033189/2	a) 46,62 m ² / 2,97 m ² b) 10 549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 104 300 zł b) 49 282,90 zł
5	a) ul. Smutna 26/26 a m. 21 b) 242/3, 242/8, 242/10 c) B-52 d) LD1M/00033189/2	a) 36,38 m ² / 3,7 m ² b) 10 549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 400 zł b) 39 831,80 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Smutna 26/26a m. 23 b) 242/3, 242/8, 242/10 c) B-52 d) LD1M/00033189/2	a) 33,44 m ² / 2,34 m ² b) 10 549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 600 zł b) 35 558,43 zł
7	a) ul. Smutna 26/26 a m. 36 b) 242/3, 242/8, 242/10 c) B-52 d) LD1M/00033189/2	a) 30,23 m ² / 3,66 m ² b) 10 549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 62 400 zł b) 33 680,13 zł
8	a) ul. Smutna 26/26 a m. 44 b) 242/3, 242/8, 242/10 c) B-52 d) LD1M/00033189/2	a) 45,94 m ² / 8,12 m ² b) 10 549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 102 200 zł b) 53 725,22 zł
9	a) ul. Smutna 26/26 a m. 52 b) 242/3, 242/8, 242/10 c) B-52 d) LD1M/00033189/2	a) 45,65 m ² / 4,16 m ² b) 10 549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 106 500 zł b) 49 501,54 zł
10	a) ul. Turowszowska 6 m. 2 b) 75/1 c) B-44 d) LD1M/00047957/8	a) 37,41 m ² b) 611 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 109 900 zł b) 4 124,20 zł
11	a) ul. Bruska 3 lok. 1U b) 515/1 c) P-4 d) LD1M/00039246/2	a) 68,33 m ² b) 597 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 500 zł b) 35 462,73 zł
12	a) al. 1 Maja 9 m. 4a b) 421/1 c) P-9 d) LD1M/00081414/0	a) 49,53 m ² /11,02 m ² b) 949 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 128 700 zł b) 15 947,69 zł
13	a) al. 1 Maja 9 m. 6/6a b) 421/1 c) P-9 d) LD1M/00081414/0	a) 84,83 m ² /11,81 m ² b) 949 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 218 500 zł b) 25 453,09 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 26 m. 2a b) 319 c) P-9 d) LD1M/00097147/2	a) 54,17 m ² / 10,30 m ² b) 883 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 128 800 zł b) 22 718,76 zł
15	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 26 m. 4 b) 319 c) P-9 d) LD1M/00097147/2	a) 55,70 m ² / 22,34 m ² b) 883 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 129 900 zł b) 27 500,72 zł
16	a) ul. Edwarda Abramowskiego 4 m. 2 b) 97/1 c) S-8 d) LD1M/00046623/1	a) 32,56 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 73 900 zł b) 22 440 zł
17	a) ul. Piotrkowska 133 m. 8 b) 353/4 c) S-6 d) LD1M/00043691/7	a) 45,28 m ² b) 689 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 86 833 zł b) 22 618 zł
18	a) ul. Radwańska 9 m. 21 b) 34/1 c) S-8 d) LD1M/00002203/1	a) 40,66 m ² b) 690 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 100 300 zł b) 24 180 zł
19	a) ul. Juliana Tuwima 40 m. 1 b) 182/1 c) S-6 d) LD1M/00054710/7	a) 26,36 m ² b) 1616 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 41 035 zł b) 7 425 zł
20	a) ul. Stanisława Wigury 17 m. 2 b) 53 c) S-8 d) LD1M/00062949/0	a) 29,83 m ² b) 819 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 400 zł b) 20 064 zł
21	a) ul. Wólczańska 140 lok. 2U (dawniej II) b) 13/3 c) S-7 d) LD1M/00057266/0	a) 10,38 m ² b) 612 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 7 800 zł b) 3 059 zł

1	2	3	4	5
22	a) ul. Przędzalniana 12 garaż G-1 b) 246/2 c) W-24 d) LD1M/00119031/7	a) 12,83 m ² b) 998 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż garażu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 10 800 zł b) 6 660,33 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 stycznia 2017 r. do dnia 30 stycznia 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052, 1206, 1228, 1579, 1948 i 2024)