

ZARZĄDZENIE Nr 1707/VI/12
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia **19 stycznia** 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kilińskiego 192 i ul. Milionowej bez numeru
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz.1281), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz.1337)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Kilińskiego 192 i ul. Milionowej bez numeru wymienione i opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104;

2) ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska".

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1707/VI/12
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 19 stycznia 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności.
<p>obręb G-5</p> <p>ul. Kilińskiego 192 działka nr 2/2 działka nr 2/3 KW LD1M/00118849/7</p> <p>ul. Milionowa bez numeru działka nr 370 KW LD1M/00085861/6</p>	<p>78 m² 766 m²</p> <p>117 m²</p> <p>Razem 961 m²</p>	<p>Teren niezabudowany. Działki znajdują się w 6 strefie opłat.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Teren przewidziany na dojazdy oraz miejsca postojowe, bez prawa trwałej zabudowy.</p>	<p>961 m² x 0,66 zł/m² = 634,26 zł</p> <p>+ podatek VAT</p> <p>Opisany czynsz płatny będzie w terminie do 10 –ego każdego miesiąca z góry, waloryzowany zgodnie z § 5 zarządzenia Nr 2127/V/08 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 lipca 2008 r. zmienionego zarządzeniem Nr 145/VI/11 z dnia 4 lutego 2011 r. Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem, oddawane w dzierżawę na okres nie dłuższy niż trzy lata.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 24 stycznia 2012 r. do dnia 14 lutego 2012 r.

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki przyległej nr 3/3.