

**ZARZĄDZENIE Nr 2029/VI/12**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
*z dnia 5 kwietnia 2012 r.*

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego udziału Miasta Łodzi w samodzielnym lokalu garażowym nr 3, stanowiącym współwłasność Miasta Łodzi i osób fizycznych, usytuowanym w budynku garażowym nr 215 położonym w Łodzi przy ulicy Astronautów 1/15 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337), § 3 uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania, użyczenia oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 115, poz. 1113), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr XXXVII/720/08 z dnia 9 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 246, poz. 2218), Nr LI/985/09 z dnia 18 lutego 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 74, poz. 702), Nr XCII/1655/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 275, poz. 2268) i Nr XXV/407/11 z dnia 26 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 342, poz. 3406)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego udział Miasta Łodzi w samodzielnym lokalu garażowym nr 3, stanowiącym współwłasność Miasta Łodzi i osób

fizycznych, usytuowanym w budynku garażowym nr 215 położonym w Łodzi przy ulicy Astronautów 1/15, wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, opisanym w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 104;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2029/VI/12  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 5 kwietnia 2012 r.

**Wykaz samodzielnego lokalu garażowego, stanowiącego współwłasność Miasta Łodzi i osób fizycznych, wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, w którym udział Miasta Łodzi przeznaczony jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie samodzielnego lokalu garażowego oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia użytkowa lokalu garażowego w m <sup>2</sup>	Wysokość udziału Miasta Łodzi w samodzielnym lokalu garażowym	Opis samodzielnego lokalu garażowego	Cena wywoławcza udziału Miasta Łodzi w samodzielnym lokalu garażowym wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego
1.	<p>Garaż nr 3 w budynku nr 215 ul. Astronautów 1/15 KW LD1M/00115882/9</p> <p>Działki gruntu: nr 94/29 i nr 94/30 o łącznej pow. 7 659 m<sup>2</sup> obręb G-11 KW LD1M/00081839/5</p>	16,09	3/4	<p>Garaż w zabudowie szeregowej, murowany, nieotynkowany, dach wykonany z elementów prefabrykowanych, wrota do garażu drewniane w bardzo złym stanie technicznym.</p> <p>Nieruchomość gruntowa stanowiąca działki: nr 94/29 i nr 94/30 o łącznej powierzchni 7 659 m<sup>2</sup> ma kształt nieregularny, nie jest ogrodzona, na jej terenie znajduje się kompleks garaży w zabudowie szeregowej.</p> <p>Własność lokalu garażowego nr 3 stanowiącego odrębną nieruchomość związana jest z własnością w 5/1000 częściach budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych garaży oraz w takiej samej części z użytkowaniem wieczystym do 9.10.2035 r. działek gruntu: nr 94/29 i nr 94/30.</p>	<p><b>9 600 zł</b> plus podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>(w tym wartość udziału Miasta Łodzi w udziale wynoszącym 5/1000 części w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu nr 94/29 i nr 94/30, wynosząca <b>4 300 zł</b> plus podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami).</p>

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 19 kwietnia 2012 r. do dnia 10 maja 2012 r.